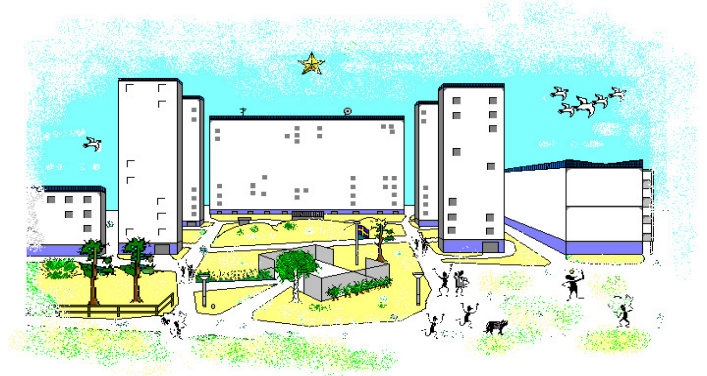


"För 17:0n"

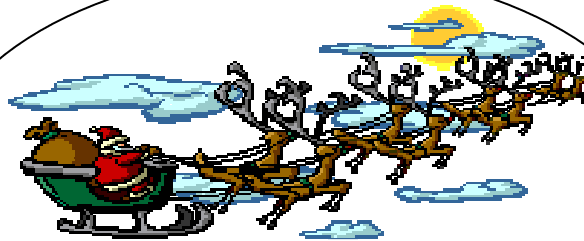
Läs mer om detta!

Ordförande har ordet	sid2
Nya medlemmar	sid2
Fritidskommittén	sid3
Viktiga tips!	sid3
Studier	sid4
Årets granne!	sid4



Du vet väl att det går att läsa "För 17:0n" på vår hemsida? www.kolarhagen.se

Rotgruppen informerar!
Eleonor Krondahl
Ulf Holgersson
Jörgen Benström
Bengt Johansson
Hans Enbäck



God Jul!
Önskar styrelsen



Stambytet!

De sista två proven i badrumsrenoveringen blir klar i dagarna. Rotgruppen beslutade provade att montera ned en hela WC-modulen i Odensvigatan 5. Syftet var att utreda hur stor eventuell merkostnad det skulle innebära. Det medgav också en möjlighet att bredda badrummet något. Det fungerade just i den typen av lägenhet men är inte lika praktiskt i alla lägenhetstyper.

Hans Enbäck från Riksbyggen har ersatt Anders Hending i rotgruppen. Anders har utgått pga en operation i höften. En skriftlig slutrapport kommer att avläggas till medlemmarna under våren om vad som gjorts i de fyra badrummen. Visningar kommer också att hållas för boende som kommer att kunna se på ett renoverat badrum i samma hustyp som man själv bor i.

Kom ihåg att Du är skyldig att informera tilltänkta köpare om Du tänker sälja Din lägenhet att vi planerar ett stambyte med början hösten 2006.

Informationsbladet "För 17:0n" vänder sig till medlemmarna i brf Kolarhagen.
Redaktör Ulf Holgersson
Tel. 149811
E-post: brfkolarhagen@tele2.se
Hemsida: www.kolarhagen.se

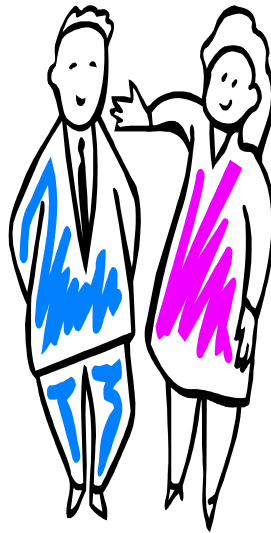
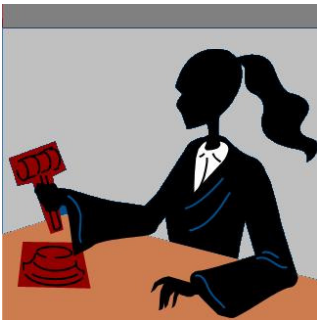
Nya medlemmar i nov.– december

Vi hälsar följande nya medlemmar välkomna till vår förening och hoppas de ska trivas. Samtliga ska eller kommer att få besök av sitt husombud.

Lägenhets byte?

Finnes en nyrenoverad 3:a med öppen planlösning med bl.a. nytt kök i Kumlag. 3. Önskas 4:a på Odensvigatan renoveringsbehov inget hinder.

Susanne Westberg
021-410387 eller 0735-449079



Christian Hedlund & Eila Lindholm

Andreas Ek & Emma Wallén

Tarja & Sven-Bertil Svensson

Andreas Johannesson

Laila Sohlberg-Stenbom

Johanna Latvasalo

Mariann Ekstedt

Anna Lindholm

Ordföranden har ordet

I förra numret av "För 17:0n" efterlystes nomineringar till årets granne. Det blev en tuff uppgift för styrelsen att utse denne. Flera nomineringar kom in. Styrelsen hade "tur" eftersom en person, Anna-Stina Rosén, hade blivit nominerad av flera olika personer. Därför utsåg styrelsen med hjälp av de fina nomineringarna henne. En av nomineringarna presenteras i detta nummer på sidan 4.

Sedan några veckor tillbaka bor jag inte längre i föreningen. När familjen utökades kändes vår tvåa för liten så därför har jag och min familj flyttat till ett hus. Eftersom vi trivdes så bra på denna sida av staden flyttade vi inte så långt. Från mitt vardagsrumsfönster kan jag se flera hus i föreningen. Fast jag inte bor i föreningen längre är jag här flera gånger i veckan och går igenom vad som behöver göras med vår förvaltare. Jag håller mig lika uppdaterad nu som tidigare så ingen av Er medlemmar märker nog någon skillnad och jag kommer att fortsätta som ordförande fram till årsstämman.

Det här året som varit har gått fort och mycket har hänt i vår förening. Nästa år kommer med all sannolikhet att bli ännu mer innehållsrikt eftersom stamrenoveringen kommer att starta under hösten. Innan vi kommer fram dit är det många beslut som ska fattas. Det kommer även att bli visning av provlägenheterna, informationsmöten samt extrastämma.

Styrelsen jobbar inte bara med stamrenoveringen. Det är mycket annat arbete också. En fråga som vi driver mot kommunen är korsningen Kumlagatan – Österleden. Det har sen tidigare varit svårt att komma ut på Österleden från vårt område. Efter att Hälla syd öppnade har det nästa blivit omöjligt att komma ut på Österleden (särskilt om du ska göra en vänstersväng) något styrelsen anser är oacceptabelt. Något måste göras för att öka framkomligheten och säkerheten i denna korsning.

Fritidskommittén meddelar !



Vi har fått klagomål på städningen i relaxavdelningen, det som gäller är att var och en städar efter sig.

Golven ska vara torkade och bubbel-poolen ordentligt rengjord.

Om ingen bättring sker blir vi tvungna att stänga denna avdelning.

När det gäller våran fritidslokal så har vi ett önskemål att lokalhyraren plaserar tillbaka glas, tallrikar, koppar m.m. i respektive skåp. (det är angivet på insidan av skåpdörrarna).



Bouleträning!



Träningen kommer att flyttas till torsdagar med början den 12 jan 2006.

Vi tränar mellan klockan

15 30—17.30.

Vi i fritidskommittén önskar Er alla en God jul & Gott Nytt År.

Ett Tips!

Om balkongdörren går trögt att stänga. Smörj de tre små klackarna som sticker ut på sidan och låser dörren när du fäller ner handtaget. Använd en tunn olja helst i sprayform typ 5.56 så går den lätt igen. Till låset i ytterdörren får Du **inte** använda annat än ASSA låsspray. Sådant finns att låna på styrelseexpeditionen.



Visste du det?

En vanlig vaskrensning kostar ca:400 kronor måste rensmaskin användas kostar det 800 kronor.

Inga jobb debiteras under 1 timme från 2006 av Riksbyggen oavsett om det bara tar några minuter. Dessutom införs en framkörningsavgift på 125:-. För att hålla ner kostnaderna så gör det du klarar av själv. Ett avlopp rensas oftast lätt med en vanlig avloppsrensare. (se bilden)

Respektera expeditionstiden på tisdagarna.

Vi har extra öppet mellan 18-19 på tisdagar som alla känner till. En tjänst som är uppskattad inte minst av de som inte kommer ifrån under dagtid. Tyvärr så kommer ofta medlemmar in klockan 19 eller strax där efter och har ärenden som drar ut på tiden. Det gör att den i styrelsen som håller tjänsten får sitta kvar onödigt lång tid. Det vanligaste är att det är en rusch i början och en till i slutet medan det är tomt på folk runt 18.30. Så om du vet att du har frågor som kan ta lite tid att reda ut så kom då i god tid före stängning.

Styrelsen

Kursverksamheten bedrivs i vår fina stuga i lekparken. Alla medlemmar är hjärtligt välkomna att delta i de aktiviteter vi har att erbjuda.

DATA och IT

Nu har du chansen! Du som ännu inte känner dig hemma i datavärlden, passa på nu. I slutet av januari 06 startas nybörjar- och fortsättningskurser på Skiljebo bibliotek med lärare från ABF. I nybörjarkursen ingår bl a Word och Internet. Kurserna bedrivs huvudsakligen under dagtid.

Möjligheten till kvällskurser finns.

Kurserna omfattar 7 x 3 studietimmar.

Kostnaden är 300 kr.

När du fullföljt kursen och visar upp ett intyg får du 200 kr från Kolarhagen.

Vårt tidigare avtal med ABF har upphört. Du som tillhör ett LO-fack får dock reducerad kursavgift genomfacket. Du får även 200 kr från Kolarhagen efter avslutad kurs.

Målarkursen & Keramikursen startar igen nästa år. Datum kommer att annonseras i trappuppgångarna. Ledare för målarkursen är Liisa Ring tel 12 08 85.

Ledare för keramikursen är och Lars Moberg.

Ingen kursavgift.

Vävstugan Vill du utnyttja vävstolarna i vävstugan? Kontakta då Dagny Erlandsson telefon 12 61 09 eller Inga Sjuls telefon 41 26 64.

Syjjuntan löper på som vanligt.

Kontakta Veronica Roos på telefon 143061 om du vill ha mer information.

Flugbindarna önskar se nya ansikten vid sina sammankomster.

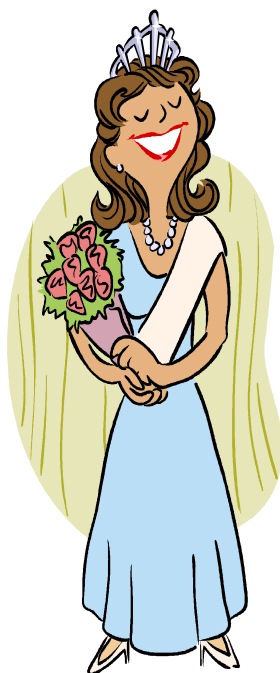
Kontakta Rolf Lilja på telefon 13 66 03.

Elisabet Norgren

Studieorganisatör

Tel 14 90 34

Årets granne utsedd!



Styrelsen beslutade att utse Anna-Stina Rosén Odensvigatan 3 till årets granne. Vi gratulerar med blomster och en fin present som tack för hennes insatser. Hon brukar så här till jul pynta i trapphuset till allas trevnad. Om hon har bakat så plingar hon gärna på hos grannen och delar med sig. Om man upptäcker så där i sista sekunden att skjortan är i behov av strykning vem går man då till om inte Anna-Stina. Hon främjar också för ordningen i huset och i vårt område genom att säga till objudna gäster som stökar till det eller förstör det fina vi har. Hon ställer upp som barnvakt en stund när någon kanske behöver hämta tvätten. Denna "goa" och glada dam med sitt varma hjärta sprider genom sitt sätt glädje till sin omgivning och är ett föredöme för oss andra.

Grattis Anna-Stina!

Andra nominerade var Börje Lönn, Sven-Erik Karlsson, Göran Åhlén, Inger Karlsson & Anders Eriksson