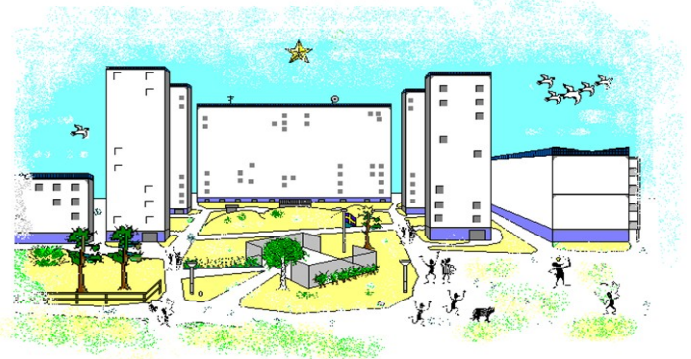


"För 17:0n"

Glad sommar!



Önskar styrelsen



Du vet väl att du även kan läsa "För 17:0n" på  
[www.kolarhagen.se](http://www.kolarhagen.se)

**Rotgruppen informerar!**

**Eleonor Krondahl**

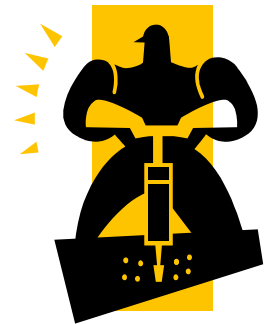
**Ulf Holgersson**

**Jörgen Benström**

**Bengt Johansson**

**Läs mer om detta!**

Ordförande har ordet	sid2
Nya medlemmar	sid2
Nya TV-kanaler	sid3
Balkongregler	sid3
Årsstämman	sid4
Styrelsen	sid4
Semestertider	sid4



**Stambytet!**

Den 13 juni hölls information om badrumsrenoveringen för de som bor i Odensvigatan 1. Det är det hus som stambytet kommer att inledas i och glädjande nog så var alla hushållen närvarande. Förutom representanter från styrelsen närvarade även ansvariga från byggentreprenören NCC och konsultfirman WSP. Förhoppningsvis rätades många frågetecken ut för de närvarande även om allt ännu inte är löst i detalj. Ett av problemen är att vi ännu inte har prövats i hyresnämnden då Boultsbees ärenden tar mycket av deras kapacitet i anspråk. Styrelsens utsedda bovärdar Lasse Ericson och Göran Åhlén presenterades och det är dom som ska hjälpa till vid bl.a. val och tillval när medlemmarna blir kallade att välja klinker och sakvaror. En utställning med olika alternativ förberedes i den före detta herrfrisersalongen mitt emot läkarstationen i vårt centrum.

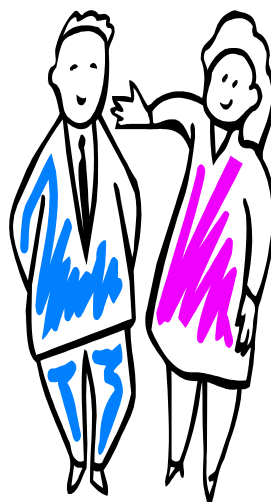
**Kom ihåg att Du är skyldig att informera tilltänkta köpare om Du tänker sälja  
Din lägenhet att vi planerar ett stambyte med början hösten 2007.**

Informationsbladet ”För 17:an” vänder sig till medlemmarna i brf Kolarhagen.  
Redaktör Ulf Holgersson  
Tel. 149811  
E-post: brfkolarhagen@tele2.se  
Hemsida: www.kolarhagen.se

## Nya medlemmar maj-juni.

Vi hälsar följande nya medlemmar välkomna till vår förening och hoppas de ska trivas. Samtliga har fått eller kommer att få besök av sitt husombud.

Alaa Rasan & Suhad Shawkat  
Anna-Lisa Lindgren Karlsson  
Kerstin Åhlander Engström  
Magnus Henriksson  
Muhamad Sadeghi  
Josefin Gustafsson



Dennis Johansson  
Camilla Björkstam  
Ingegerd Ekevad  
Jimmy Rahko  
Mona Ensiö  
David Zie



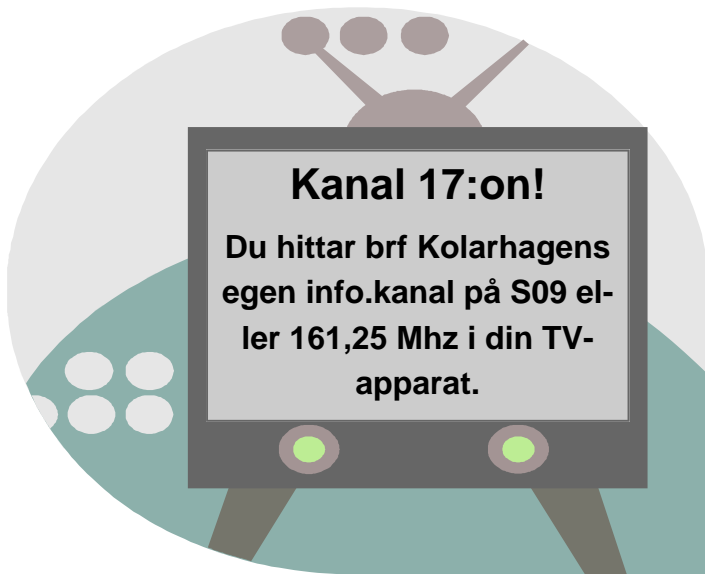
## Ordförande har ordet!

Först vill jag tacka alla medlemmar som kommit efter stämman och visat sitt stora stöd för styrelsens arbete, det gläder oss. Styrelsen kommer även i fortsättningen arbeta efter extrastämmans beslut men vi väntar ännu på hyresnämndens utslag. Att det drar ut på tiden beror på att nämnden är överöst med arbete pga de konflikter som pågår i centrum mellan handlarna och fastighetsbolaget Boultee.

Jag har märkt att det finns en del frågetecken i föreningen om Riksbyggen och deras roll i vår förening. Därför tänkte jag försöka räta ut en del här. Riksbyggen är ett bolag som består av två delar, bygg och förvaltning. Vår förening köper tjänster från RB förvaltning. Det vi köper är den ekonomiska delen och yttre skötsel. Förvaltning, drift och inre skötsel sköter vi själva genom egen personal. Våra fastigheter ägs av oss medlemmar tillsammans vilket gör att vi har ett ansvar att förvalta dessa, inte Riksbyggen. Detta sköts genom att medlemmarna på årsstämman tillsätter en styrelse som ansvarar för detta. I styrelsen ingår en ordinarie ledamot och en suppleant från RB allt enligt våra stadgar, vem det är bestämmer Riksbyggen internt. Denne ledamot har precis samma ansvar som övriga medlemmar i styrelsen.

Avslutningsvis vill jag önska alla trevlig sommar!

**Bengt Johansson**



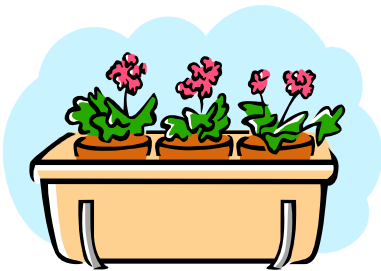
### Kanal 17:00!

Du hittar brf Kolarhagens egen info.kanal på S09 eller 161,25 Mhz i din TV-apparat.

### Intressant!

Du har väl tittat på den svart/vita byggfilm som visas på jämna datum på ”Kanal 17:00” Filmen börjar visas 19.00. Den saknar tyvärr ljud men är ändå mycket sevärd. På den kan du se när vårt område produceras med för den tiden mycket effektiva byggmetoder. Udda datum visas en film från gårdsfesten 2005.

### Vattna inte dina grannar!



Att ha blommor på balkongen är trevligt. Men tänk på att ha blomlådan på insidan av balkongräcket. Se också till när du vattnar dina växter att inte vattnet rinner igenom och blöter ner både balkonger och grannar under dig. Det gäller ju naturligtvis också att vara aktsam för det när du skurar t.ex. golvet rent.

Att ha blommor på balkongen är trevligt. Men tänk på att ha blomlådan på insidan av balkongräcket. Se

### Nya TV-kanaler!

Nya kanaler i det Analoga grundutbudet blir **TV4 sport** (fd SPORT-Expressen) som ersätter Eurosport Nordic. **Kanal 9** som idag frivisas på Com-Hems info.kanal ersätter Discovery Mix som upphör som kanal. **TV8** tillkommer som helt ny kanal. Förändringarna ska vara genomförda till den **1 september** enligt uppgifter styrelsen fått från ComHem.

Om du vill veta mer om kanalutbudet som finns att komplettera med mot betalning ska du besöka [www.comhem.se](http://www.comhem.se) eller ringa ComHem på telefon 0771-55 00 00

**TV-utbudet som gäller för tillfället i brf Kolarhagen är följande nedanstående kanaler.**

Kanal	MHZ	Kanal	MHZ
TV1	175,25	Finsk-TV	273,06
TV2	189,25	Kanal 17:00!	161,25
TV3	217,25	Kanal 9	266,25
TV4	182,25	MTV	252,25
TV4+	62,25	Västerås Vision	231,25
TV5	203,25	Eurosport	259,25
TV6	210,25	Barn/Kunskaps.k	245,25
SVT24	238,25	Discovery Mix	423,25



### Grillning!

Det är absolut förbjudet att grilla med kol eller briketter på balkongen då brandfaran är stor. Grilla alltid i någon av de sex stycken grillar som finns på innergårdarna. Ett smart sätt är att sätta in engångsgrillar i de befintliga i betong så underlättas städningen efteråt när middagen avnjutits.

## Årsstämman!

Årsstämman genomfördes den 31 maj och 94 röstberättigade närvarade. Till stämмоordförande valdes Håkan Ax.

Avgick i styrelsen gjorde Helena Harms och Ulf Holgersson. Avgående suppleant var Daniel Selarö som avflyttat. Nya i styrelsen är de tidigare suppleanterna Elisabet Norgren och Ingegerd Carlsson. Nya suppleanter är Ulf Holgersson, Maria Engström och Göran Sohlman.



## Styrelsens sammansättning efter konstitueringsmötet den 6 juni.

Ordförande: Bengt Johansson

Vice. Ordf & Studieansvarig: Elisabet Norgren

Sekreterare: Inger Karlsson

P-platsansvarig: Jörgen Benström

Husombudskontakt: Ingegerd Carlsson

Ledamot: Birgitta Holmberg

Ledamot Riksbyggen: Magnus Normansson

Adjungerad: Eleonor Kron Dahl

Suppleanter:

Ulf Holgersson

Maria Engström

Mikael Lövberg

Göran Sohlman

Riksbyggen: Peter Klint

## Ett stort tack

till fritidskommitten för den trevliga och välarrangerade gårdsfesten den 30:e maj. Trots den lite kyliga väderleken var det många som deltog i alla de olika aktiviteter som riktade sig till både ung och gammal. Tack än en gång för allt arbete ni varje år lägger ner på arrangemangen för att vi boende ska få en trevlig kväll.

Styrelsen

## Semestertider!

Våra duktiga lokalvårdare har semester under perioden 23/7 till 31/8. Veckorna 32 & 33 är båda borta. Då kommer en lokalvårdare från Riksbyggen att hjälpa oss.

Thomas vår reparatör har semester veckorna 28 - 31 (9/7-3/8) Då kommer Riksbyggens fastighetsreparatörer att finnas tillgängliga som vanligt via felanmälan på 103275.

Vår förvaltare har semester veckorna 26-30 (25/6-27/7) men går som vanligt in och jobbar ströddagar. Felanmälan hjälper till att ta in förvaltare från Riksbyggen under perioden i händelse av akuta åtgärdsbehov såsom vattenläckor, brand mm.



## Nybyggt!

I dagarna var det slutbesiktning på en nybyggd konferensdel åt Praktikertjänst. Bygget utfördes i MVC/BVC:s lokaler i Odensviplatsen 3.

Huvudentreprenör var PEAB och underentreprenörer var Värme & Sanitet samt ELAB.

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.  
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.  
This page will not be added after purchasing Win2PDF.