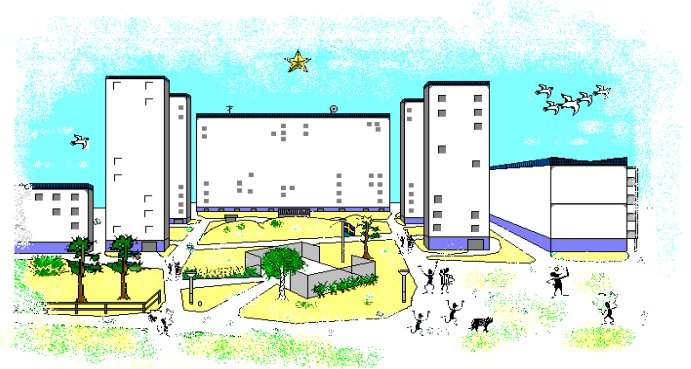


"För 17:0n"

Läs mer om detta!

Ordförande har ordet	sid2
Nya medlemmar	sid2
Vinnare!	sid3
Vad händer i tvättstugan?	sid3
Årskort bastu/träningslokal	sid4
Träningslokalen & Boule	sid4
Årsstämman!	sid4



Du vet väl att du även kan läsa "För 17:0n" på
www.kolarhagen.se



Kanal 17:0n

Kolarhagens infokanal hittar du på
S09 eller 161,25 Mhz i din TV-apparat
Se på info och bilder från stambytet



OBS!

Bilder och information om stambytet finns nu även att läsa på vår hemsida www.kolarhagen.se

Framsidan i färg!

För att göra "För 17:0n" lite trevligare är nu framsidan i färg. Vi leasar en annan kopiator som har den möjligheten utan att få några merkostnader



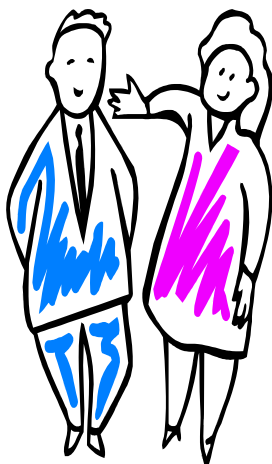
Kom ihåg att Du är skyldig att informera tilltänkta köpare om Du tänker sälja Din lägenhet att det pågår ett stambyte som beräknas vara klart 2010.

Informationsbladet ”För 17:an” vänder sig till medlemmarna i brf Kolarhagen.
Redaktör Ulf Holgersson
Tel. 149811
E-post: brfkolarhagen@tele2.se
Hemsida: www.kolarhagen.se



Nya medlemmar januari-februari.

Vi hälsar följande nya medlemmar välkomna till vår förening och hoppas de ska trivas. Samtliga har fått eller kommer att få besök av sitt husombud.



Josefine Göransson & Joakim Norling

Anneli Nolander & Johan Åsberg

Adela Gomes Domingo

Dan Lee Gustavsson

Robin Westerlund

Anna Andersson

Daniel Lindberg

Maria Käll

Ordförande har ordet!

Hej i vårsolen. Det är helt otroligt vilken mild vinter vi haft. I våra rabatter och på gräsmattorna kan man redan se vårlökarna sticka upp. Det milda vädret har underlättat arbetet för våra städerskor Ritva och Rose-Marie då vintern brukar vara en mycket tung period för dem med snö, sand och saltfläckar. En annan fördel med milda vintrar är att snöröjningen inte blir så kostsam som den blir vid snörika vintrar. Men det är synd om barnen som inte har kunnat åka pulka och skridskor. I styrelsen hade vi lite dåligt samvete då vi tog tennisplanen/isbanan i besittning med bostadspaviljongerna men med denna milda vinter blir våra samveten lite lättare.

Det är inte bara våren som kommit tidigt i år. Det gör även årsstämman som legat sent de senaste åren. Vi vill redan nu informera er om när den kommer så att ni kan boka in den i era kalendrar. Kolarhagens årsstämman är den 28 april kl. 19.00 på Skiljebogården. Då är alla medlemmar välkomna, gamla som unga.

Som ni säkert redan vet har några medlemmar överklagat tingsrättens dom gällande badrumsrenoveringen till hovrätten. I nuläget vet vi inte när hovrätten kommer att ta upp vårt ärende. Detta medför att NCC inte kommer att påbörja arbeten i de trapphus där det föreligger en tvist. När de överhoppade stammarna kommer att renoveras vet vi inte men det finns en risk att de medlemmar som bor där kommer att komma allra sist i renoveringsarbetet. Tyvärr kommer detta dessutom att medföra onödiga merkostnader i entreprenaden.

Avslutningsvis vill vi bara påminna er som ska sälja att ni måste upplysa era köpare om badrumsrenoveringen. I flera fall har säljaren inte gett mäklaren rätt uppgifter vilket i efterhand har inneburit problem med kostnadsregleringar mellan köpare och säljare och i ett fall där en enskild medlem krävt mäklaren på ersättning.

Bengt Johansson

Vi löste rebusen i förra numret av ”För 17:0n”!

Måd Östberg Norrbygatan 3 e

Tord Lindberg Norrbygatan 3b

Malin Lilja Kumlagatan 9

De tre vinnarna gratuleras med varsitt presentkort på 100:-

Rebusen löd så här i klartext.

Julen är ljusens tid och elden får lätt en snabb och stor spridning om du inte håller ett vakande öga på den.

**Vad händer i tvättstugan?****Torktumlare!**

Tvättstugan har utrustats med två nya torktumlare. De två gamla gula maskinerna hade gjort sitt och var föremål för ständiga driftsstörningar. Som alltid så byts färger med jämna mellan rum så de nya är blå. För två år sedan var samma maskiner gröna och några är innan dess gula. Vi får väl se nästa gång det är dags vilken kulör de levereras i.

Nytt Ventilationsaggregat!

Längst ner i tvättstugan så monteras ett nytt ventilationsaggregat som ska försörja Odensvi-restaurangen. Tvättstugan har haft ett ständigt undertryck och ventilationen både till restaurangen och tvättstugan har försörjts av samma aggregat. Det har gett problem nu när vi har både bastu och relaxavdelning samt en träningslokal som kräver hög luftomsättning. Det gamla aggregatet har helt enkelt inte räckt till alla behov. En nödvändig åtgärd för att klara gällande normer för godkänd OVK (Obligatorisk Ventilations Kontroll).

SOPOR!

Sista veckan i mars ställs 3 sopcontainer på området. Som vanligt placeras de ut vid Norrbygatan 3-5. Kumlagatan 9. Odensvigatan 1-3. På förekommen anledning får styrelsen påminna att inga sopor får ställas utanför containrarna och naturligtvis får inga miljöfarliga ämnen slängas där heller. Du kan lämna dina grovsopor på alla tre adresserna om det nu är fullt där just du bor.

Onödiga kostbara reparationer på tvättmaskinerna!

Vår reparatör Thomas har meddelat att många onödiga reparationer på våra tvättmaskiner beror på att det blir stopp i tvättmaskinens avloppspump. Vad förorsakar dessa stopp? I 90% av alla fall är det Behå-byglar som gör att vi måste byta pumparna! Rekordet lyder på 12st byglar i en pump. Styrelsen undrar om det är för mycket begärt att be medlemmarna följa instruktionerna att Behå med byglar ska tvättas i separat tvättpåse?

Bastu-relax-träningskort!

Årsabonnemanget på korten till bastu/relax avdelningarna och träningslokalen säljs i stugan som ligger i lekparken torsdagarna den **27 mars och den 3 april**.

Fm. 9.00—12.00 och **em.17.00—20.00** båda dagarna.

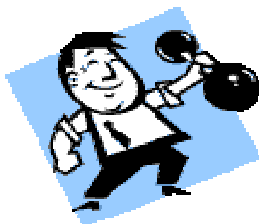
Priser. 250:- för bastu/relax alternativt träningslokal eller 400:- för samtliga avdelningar.

Jämna pengar tack!



Nytt i träningslokalen!

Träningslokalen har fått en ny "Crosstrainer". Den förra hade gått sönder och det var problem med att få fram reservdelar. Den har sålts vidare och den nya är nu på plats. Golvet kommer att få ett mjukare underlag då de som tränar med hantlar har en förmåga att släppa dem på golvet så golvplattorna spricker. *En rekommendation till Er som förstör golvet är att inte sätta på mer vikt än Ni klarar av att ställa ner försiktigt. Träningslokalen är något vi äger tillsammans så det gäller att vara rädd om utrustningarna och lokalerna. Det finns begränsade resurser för investeringar i sånt här och det är ingen självklarhet att icke tränande medlemmar vill vara med och betala i onödan för Er som förstör. En skärpning önskas omgående!*



Boule!



Kolarhagen kommer i år att ställa upp med ?? lag i seriespelet mot övriga Riksbyggeföreningar. Förra året gick inget av våra lag vidare efter seriespelet till A-cupen men de gjorde "rent hus" i B-cupen i stället. De två första lagen i seriespelet går vidare till A och de på nedre halvan till B-cupen. Vi får hoppas att årets inomhusträning har gett önskat resultat så "de våra" kan utmana de starka lagen från framförallt Västeråhus 25 på Bäckby som verkar käka taggtråd till varje match.

Årsstämma!

Skiljebogården 28/4 kl. 19.00

Kaffe & te serveras efter mötet

Välkomna!

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.
This page will not be added after purchasing Win2PDF.