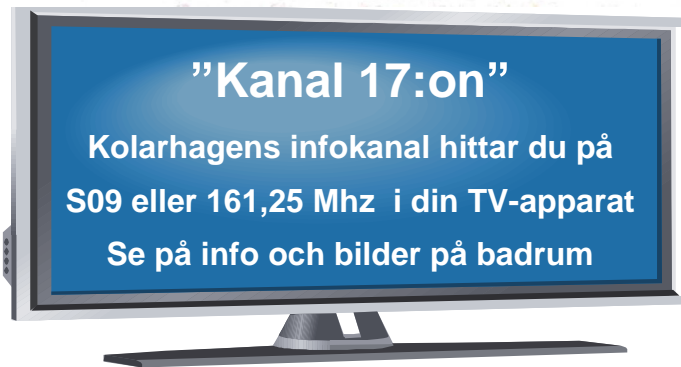


"För 17:0n"



Du vet väl att du även kan läsa "För 17:0n" på
www.kolarhagen.se

I detta nummer av "För 17:0n"!

Gårdsfesten!	sid2
Grillning	sid2
Fimpar	sid3
Besiktningar	sid3
Hissbytet	sid3
Semesterstädning	sid3
Duvproblem	sid3
Ordförande har ordet	sid4
Nya medlemmar	sid4

**Glad sommar
önskar styrelsen**



1.) Hur många milligram C-vitamin behöver en vuxen människa varje dag?

- 1. 10
- x. 60
- 2. 110

2.) Hur stor är sannolikheten att råka ut för en flygolycka? (1 på.....)

- 1. 400 000
- x. 800 000
- 2. 1 miljon

3.) Hur många sökte rollen som Lassie?

- 1. 80
- x. 300
- 2. 700

4.) Hur gammal var Jesus när han korsfästes?

- 1. 18
- x. 27
- 2. 35

5.) Hur lång är människans njure i cm?

- 1. 5
- x. 11
- 2. 18

6.) Från hur många blommor måste en bisvärm suga nektar för att framställa ett kilo honung?

- 1. 150 000
- x. 4 miljoner
- 2. 16 miljoner

7.) Hur många kilo väger en giraffhals?

- 1. 100
- x. 200
- 2. 300

8.) Hur många avkomlingar kan ett råttpar få under sin livstid?

- 1. 2 000
- x. 15 000
- 2. 30 000

9.) Med hur många millimeter krymper människan varje årtionde efter att hon fyllt 30 år?

- 1. 2
- x. 4
- 2. 6

10.) Hur många rum finns det i Buckingham Palace?

- 1. 94
- x. 345
- 2. 600

11.) Hur många procent av kroppsvärmen försvinner via huvudet?

- 1. 40
- x. 70
- 2. 85

12.) Hur många år levde Robinson Crusoe ensam på sin ö innan fredag anlände?

- 1. 6
- x. 17
- 2. 24

13.) Hur många liter vatten kan en törstig kamel dricka vid ett och samma tillfälle?

- 1. 125
- x. 250
- 2. 325

(Facit finns på sidan 4)

Gårdsfesten!

Årets gårdsfest var riktigt lyckad. Vädrets makter var på fritidskommitténs sida i år. Mycket folk samlades för att ha det lite trevligt. Musiken var av hög klass och framfördes av "Sitting Ducks" precis som i fjol. Barnen fick som alltid gratis glass och redan tidigt på eftermiddagen bjöd Riksbyggen på traktoråkning för de små, ett uppskattat evenemang. Ponnyridningen var mycket populär och det var två mycket trötta hästar som reste tillbaka till stallet. Lotterna och fikat liksom korvarna gick åt som smör i solsken. Årets tipspromenad var mycket svår och på begäran från flera tippare presenterar vi facit på sista sidan. För er som inte hade möjlighet att delta eller har glömt frågorna så tar vi med dessa också. Vinnaren hade "bara" 8 rätt så det säger lite om svårighetsgraden i år.

Styrelsen riktar ett stort tack till fritidskommittén för ett fint genomfört arrangemang.



Grillning!

I området har vi 7st grillplatser för medlemmarna. Passa på nu i sommar att utnyttja dessa. Ett litet men bra tips för er som tycker det är jobbigt att göra rent gallret efter grillningen. Köp engångsgrillar och grilla på dessa i grillen så slipper du rengöringen av gallret sen.

Alternativt köp ett eget galler på Plantagen som du tar med dig när du grillar. "Smaklig Måltid"

Inhägnad!

På Norrbygatan har nu inhägnaden för att förvara ris och skräp innan borttransport kan ske blivit klar. Enligt stämmobeslut 2009 fick styrelsen i uppdrag att anordna något för att infarten från Österleden skulle se lite trevligare ut.

Markytorna runt omkring ska också ses över för att göra det ännu trevligare vid infarten.



Fimpar!

Det förekommer emellanåt att det ligger fimpar på marken och skräpar och då framförallt under balkonger.

Förutom att det ser mycket illa ut så är det risk för brand om fimpen blåser in och landar på en balkong t.ex. vid utkastandet. Det är naturligtvis förbjudet att slänga ut fimpar på det sättet och om ni har fest och det är röka-re på balkongen så betänk att det är Du som äger lägenheten som ansvarar för Dina gäs-ter. En burk med vatten att slänga fimpen i är ett bra tips om man nu absolut måste röka på balkongen vilket Dina grannar ofta ogil-lar.

Garantibesiktning badrum!



Fredagen den 18 juni genom-fördes garantibesiktning av badrummen i låghusen un-dantaget Kumlagatan 11 b och c som ska besiktas samti-digt med Norrbygatan 3. Tidigare har besikt-ning genomförts på loftgångshusen. Områ-det är indelat i 4 delar när det gäller garanti-åtagandet från NCC. Loftgångshusen, låghu-sen, punkthusen och höghuset Norrbygatan 3 a-f dvs i den ordning som badrummen fär-digställdes.

Plogskador!



Besiktning efter snöröjningen har gjorts tillsammans med Riksbyggen. Skadorna är större än något tidigare år. Delvis beror det på de enorma mängder snö som har hanterats och delvis för att en ny underentreprenör som inte känner till områ-det så bra har använts av Riksbyggen. Ska-dorna ska naturligtvis åtgärdas av Riksbyg-gen under sommaren.



Hissbytet!

Hissarna är nu klara i Norrbygatan 3 e-f. Beräknad byggtid enligt tidplanen var 7 veckor och den följdes av Kone.

Tidplanen för hela projektet finns på hemsidan och på vår intern-TV. Några medlemmar med svårighet att gå i trappor valde att evakueras i samband med bytet men det stora flertalet före-drog att använda trapporna. De nya hissarna är mycket efterlängtade och uppskattade.

Det är ett ”elände” att vara utan hiss och nu lider vi med medlemmarna i ingångarna i Norrbygatan 3 c och d där arbetet nu pågår.



Semesterstädning!

Under semestern drar vi ner på städningen då Ritva har semes-ter. Timmie vår nyanställda lokal-vårdare kommer själv att hålla ställningarna. Det betyder att städfrekvensen minskar något. Behovet är även något mindre sommartid så det ska nog fungera utmärkt.

Men vi medlemmar kan underlätta för Timmie med att inte kasta skräp i trapphusen och städa upp själva efter oss om nu olyckan skulle vara framme.



Duvor!

Duvorna har blivit ett allt större problem i området. Duvorna har ökat lavinartat i antal och skador-na de ställer till med är omfattande. Enskilda bal-konger drabbas ibland men värst är det i vårt centrum på Odensviplatsen 2 och 3. Träck finns i stor mängd på alla fastigheter. En omfattande sanering lär behövas. Styrelsen uppmanar med-lemmarna att absolut inte mata duvorna. Mat-ningen är grunden till att problemet uppstått. Om de inte flyttar självmant måste en saneringsskytt anlitas för att minska beståndet.

Informationsbladet "För 17:an" vänder sig till medlemmarna i brf Kolarhagen.

Redaktör Ulf Holgersson

Tel. 149811

E-post: brfkolarhagen@tele2.se

Hemsida: www.kolarhagen.se

Nya medlemmar maj-juni.

Malin Engström och Anita Nilssen

Kirsi och Andreas Karlsson

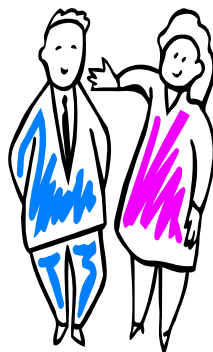
Margit och Walter Pucher

Josefin Sandberg

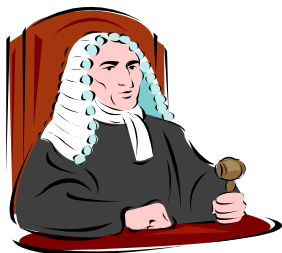
Pontus Mårdnäs

Kristoffer Hosio

Sara Heremi



Ordförande har ordet!



Redan sommar och semestertider? Jag vet inte hur Ni känner men för mig känns det som om det inte var länge sedan vi skottade av balkongtaken från enorma snömassor. Vart tog våren vägen? Tiden går fort, alltför fort emellanåt kan jag tycka. Vi har t.ex. redan hunnit ha fyra styrelsemöten efter årsstämman och det ska bli skönt för styrelsen med ett välförtjänt sommaruppehåll.

Välförtjänt blir också uppehållet för förvaltaren som har mycket sparad semester i samband med stambytet då möjligheten att ta ut semester var begränsad under dessa år. Han kommer dock att bistå föreningen med hjälp under vissa enstaka dagar och naturligtvis i händelse av vattenskador och andra akuta händelser. Förvaltarens semesterperiod är vecka 27-32. Vår reparatör har semester vecka 28-31

Jag vill speciellt påminna om att de nya reglerna för §30 har börjat gälla från 1 juli enligt stämmobeslut. I händelse av att du använder fastighetservice från vår egen reparatör eller Riksbyggen kommer vissa tjänster att vara avgiftsbelagda. Vilka reparationer och material som faktureras Dig kan du se i bilagan till detta nummer av för 17:an. Den finns också på hemsidan under fliken "Vem ansvarar för vad"

Efter semestern ska anbudsunderlag tas fram för en ny upphandling av tjänster vi köper externt. Vad det leder till får framtiden utvisa men förhoppningsvis ska vi kunna pressa kostnaderna utan att tappa kvalitet. Det är den målsättning som styrelsen har.

Stambytet är som bekant klart och garantibesiktning är nu gjord på låghusen och loftgångshusen. Det känns som det inte var så länge sedan vi evakuerade medlemmar från de fastigheterna. Men två år har redan gått.

Apropå att gå, så har jag fått nog av den varan ett tag framöver nu när jag har saknat hiss i sju veckor. Eftersom jag bor på våning nio så har det blivit några vändor upp och ner för dessa trappor. Det blir totalt 135 trappsteg upp med tunga matkassar och tvätt emellanåt och då är det skönt med vilstolarna. Värst är det när man kommer till bilen och inser att bilnycklarna är kvar i lägenheten och det bara är att ta trappen upp och ner igen dvs 405 trappsteg inom loppet av några minuter. Det tar på krafterna så sådana saker glömmer man bara en gång. Sammanfattningsvis kan jag säga, drygt fyra kilo lättare och med ett betydligt bättre minne, att sju veckor gick väldigt fort. Tack och lov!

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.
This page will not be added after purchasing Win2PDF.