

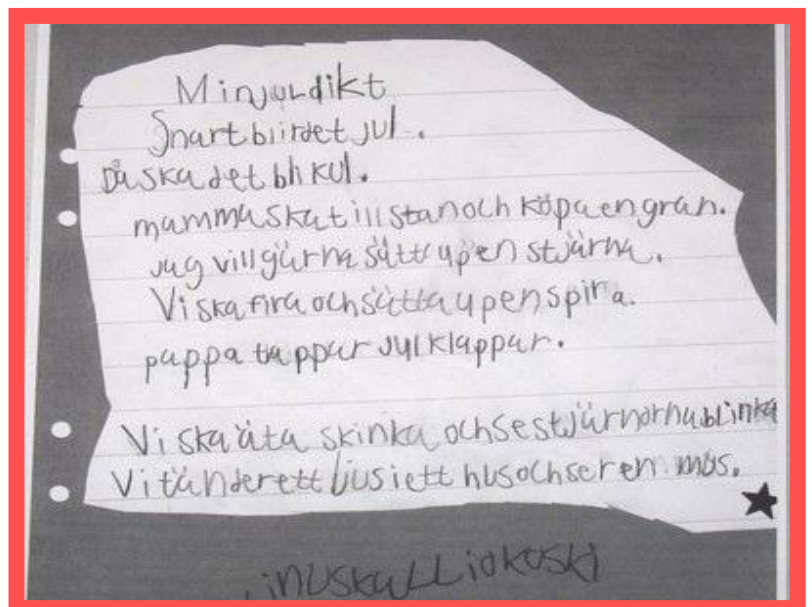
# "För 17:0n"



Du vet väl att du även kan läsa #För 17:0n# på  
[www.kolarhagen.se](http://www.kolarhagen.se)

## I detta nummer av "För 17:0n"!

Ordförande har ordet	sid2
Nya medlemmar	sid3
Tidningar	sid3
Julpapper & kartonger	sid3
Bastun	sid3
Långtidsparkering	sid3
Övernattningsslägenheterna	sid3
Parkeringar	sid3
Studiesida	sid4



*Styrelsen önskar alla medlemmar.  
en riktigt God Jul*



## Ordförande har ordet

Otroligt vad fort tiden går, nu står julen åter för dörren med allt vad det innebär. Det är också stämningsfullt med all julbelysning i fönstren. Var försiktig med levande ljus. Det finns brandsläckare i trapphusen om olyckan skulle vara framme. På vilka våningar de finns kan Ni se på anslagstavlan.

Jag har jobbat fram en informationsbroschyr för Kolarhagen som medföljer detta nummer av +För 17:0n+ ATT SPARA! Har Ni synpunkter på broschyren är jag tacksam om jag får dessa. I fortsättningen kommer husombuden att förmedla denna till nya medlemmar. Ytterligare en bilaga till detta nummer är en prislista för beställningsjobb som Warpmans utför. Priserna gäller för 2012.

Som ni kanske såg i VLT var det ett stort polispådrag i Odensvigatan 9 i början på december. Det var en uteliggare som tagit sig in på vinden och vägrade komma ut genom att blockera luckan. Allt ordnade sig till det bästa och de ordinarie låsen till vindarna på loftgångshuset är nu kompletterade med hänglås.

Då många ringer och undrar hur det går med alla rättsliga ärenden angående obetalda fakturor vill vi meddela att det ärende jag skrev om i förra numret är överklagat till Hovrätten av medlemmen. Huruvida målet tas upp i Hovrätten återstår att se.

Vi är glada över att inte behöva höja avgiften för nästa år trots de stora investeringar vi gjort de senaste åren. Som Ni sett har vi bara höjt med den %-sats på fjärrvärmens som Mälarenergi gjort och den kan vi tyvärr inte påverka i någon större utsträckning.

Med rådande ränteläge är det gynnsamt för de föreningar som gjort stora investeringar, vi är inte ensamma att nyligen ha genomfört stambyte. Sextiotalsföreningarna Västeråhus 23 och 20 har också gjort stambyten och en del diverse andra åtgärder. Om räntan skulle börja röra sig uppåt är det betydligt värre än Mälarenergis höjning av taxorna. Styrelsens tidigare oro över vattenläckor har bytts ut mot att nervöst följa ränteutvecklingen i världen. Det ekonomiska kaos som råder ute i Europa gör det än mer spännande och att då långsiktigt planera för storleken och bindningstiderna på lånen är inte lätt.

Nu är all garantibesiktning klar och därmed kan vi inte reklamera kommande problem i samband med stam- och badrumsrenoveringen. Om olyckan skulle vara framme kan Du på prislistan från Warpman AB se vad de olika sakvarorna kostar att reparera. NCC har en åtgärd kvar, det är att titta över rörtätningarna för handdukstorkarna i punkthusen och några lägenheter i låghuset och Norrbygatan 3. Det är ett garantiåtagande som inte kostar föreningen något. Vilka lägenheter det gäller får berörda meddelande om när det är så dags.

I samband med byte av vårt datasystem som styr värmen har störningar uppstått. Framförallt har Kumlagatan 11 varit drabbat men det har även förekommit mindre problem på andra adresser. Vi har nu sett ut ett 30-tal lägenheter där Mälarenergi ska lägga ut temperaturloggar. Någon gång efter nyår kommer det att ske och berörda medlemmar kommer att få instruktioner.

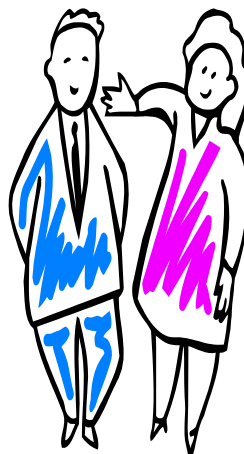
Krister Strand vår studieorganisatör vill gärna ha in förslag på nya kurser som vi kan genomföra här i Kolarhagen. Syntant och bridgen pågår inte längre vilket är beklagligt. Ersättning utgår till den som ställer upp som kursledare och bidrag kan beviljas från ABF beroende på vad som bedrivs.

Avslutningsvis vill jag och styrelsen med mig önska alla medlemmar i Kolarhagen en riktig God Jul och ett Gott Nytt År och samtidigt påminna om att det är förbjudet att smälla smällare och skjuta raketer i området.

Informationsbladet +För 17:0n+vänder sig till medlemmarna i brf Kolarhagen.  
Redaktör Ulf Holgersson  
Tel. 149811  
E-post: brfkolarhagen@tele2.se  
Hemsida: www.kolarhagen.se



## Nya medlemmar nov- dec.



Marianne Andersson  
Anna Oldermark  
Dagmar Schöter  
Lena Björkholm  
Mikael Eriksson  
Göran Näslund  
Edith Nilsson  
Rita Sarri



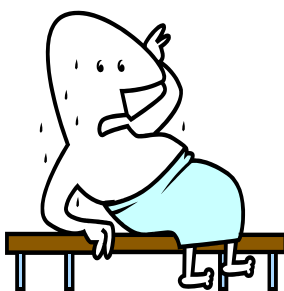
## Tidningar!

På förekommen anledning får styrelsen påminna några av medlemmarna att inte kasta tidningar i sopnedkassen. Det finns 4st speciella containrar för tidningarna utplacerade i området.



## Julpapper & kartonger

Använd de 3 sopcontainrar som placeras ut under perioden 23/12-2/1 för julpapper och kartonger. Sådant får absolut inte slängas i sopnedkassen då de förorsakar sopstopp. En jourutryckning för dessa onödiga stopp kostar tusentals kronor och kan den skyldige spåras kommer också denne att få betala fakturan.



## Bastun!

Ett nytt bastuaggregat har monterats i stora bastun. Förhoppningsvis kommer det inte att krångla lika mycket som det tidigare. En skillnad är att det nya har en digital display i stället för den gamla med vred. Tydliga instruktioner finns uppsatt så några större problem lär det inte bli att starta, stänga av och ställa in önskad temperatur.



## Långtidsparkering!

Glöm ej att i god tid köpa långtidsparkering åt era gäster. Det kostar endast 100:- för 15 dagar att stå på gästparkeringen.

## Övernattningslägenheterna!



Fortfarande finns möjlighet att boka någon av dessa lägenheter till sina gäster över jul och nyår. De kostar endast 300:- /dygn en bokningsavgift på 100:- tillkommer. De finns i Kumlagatan 5 och Norrbygatan 5. Interiörbilder på de båda lägenheterna finns på hemsidan.



OBS! Glöm inte sladden kvar i uttaget när du åker. Ta den med! Annars kan den bli en farlig leksak.

## Parkeringar

Styrelsen vill påminna om att snöröjningen på den enskildes parkering ansvarar innehavaren för vilket framgår tydligt på kontraktet. Warpmans kan snöröja även på såna ytor om det är många bilar borta ur en rad men de skottar inte mellan enskilda bilar. Den som vill kan dock beställa sådan skottning mot faktura. Kontakta felanmälan för beställning. Glöm inte heller att plocka bort sladdarna ur motorvärmarruttagen då de utgör en fara för barn som leker i området. Sladdar som sitter kvar i stolparna beslagtas och får återhämtas på styrelseexpeditionen.

Kursverksamheten bedrivs i storstugan i lekparken. Alla kurser utom data är kostnadsfria. Du betalar bara för eventuellt material.



## Boule

Boulegänget håller igång. Du är välkommen du också att ha det trivsamt med dina grannar! Vi vill så gärna att du ansluter dig. Boulebanan ligger mellan Kumlagatan 3 och Kumlagatan 9. Kom gärna och titta när vi spelar så kanske ditt intresse vaknar. Boule passar både gammal och ung. Vi lär dig spelet! Under vintern tränar vi i Idrottens hus torsdagar 15.30. På sommaren spelar vi torsdagar från kl 17.00 på vår egen fina plan. Du är hjärtligt välkommen till ett härligt gäng. Hör av dig till Jerry Bergman Kumlagatan 3 tel 18 46 87 eller **bara kom!!**



## Målarkursen

startar onsdag den 18 januari kl 17.00

Du behöver inga förkunskaper och får måla med vad du vill och på vad du vill. Gör ett besök i stugan och prata med vår duktiga ledare Liisa Ring eller ring henne på telefon 021-12 08 85 eller Mayse Hansson på telefon 021-14 23 46 om du vill ha mer information. Titta in och se om det är intressant för dig.



## Vävstugan

Vill du utnyttja någon av våra tre vävstolar i vävstugan som är inrättad i tvättstugan? Just nu har vi två vävstolar lediga. En stor för mattor och en mindre för traslöpare. Kontakta Dagny Erlandsson telefon 12 61 09 eller Mayse Hansson telefon 021-14 23 46 så får du mer information. Lär dig väva nu när du har möjlighet att få hjälp att komma igång. När du väl kommit igång kan du gå ner och väva när du själv vill.



## Keramikkursen

startar måndag 16 januari kl 17.00

Nu vill vi ha många nya deltagare, gärna nybörjare. Gör ett besök i stugan och träffa alla trevliga deltagare där. Du får all hjälp du behöver av vår kursledare Maj-Britt Johansson. Vi har en mycket bra brännugn som tål hög temperatur. Vi har även flera olika sorters leror och många olika glasyrer. Du betalar bara för den billiga leran. Allt du behöver finns i stugan. Du får även lära dig att dreja om du vill det.



## DATA och IT

Nybörjar- och fortsättningskurser anordnas på ABF i Kopparlunden med lärare från ABF. När du fullföljt kursen och visar upp ett intyg får du 200 kr från Kolarhagen. Ta kontakt med Tom Johansson, dataansvarig på ABF, tel 021-4707524

*Krister Strand*

Studieorganisatör Tel 021-12 53 42