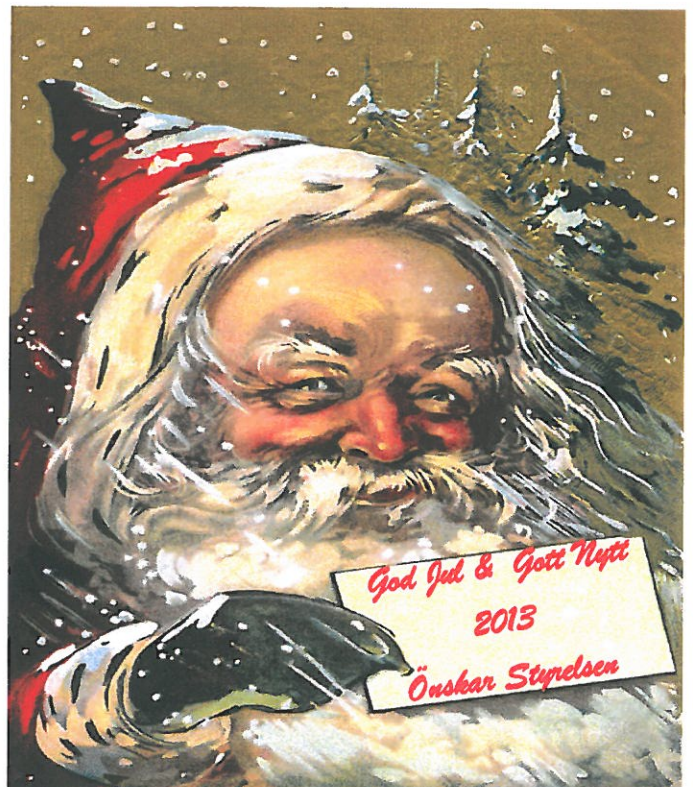


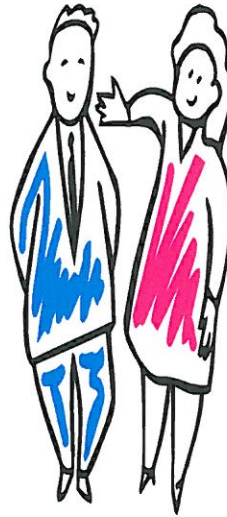


Du vet väl att du även kan läsa "För 17:0n" på
www.kolarhagen.se

I detta nummer av "För 17:0n"!

Ordförande har ordet	sid2
Nya medlemmar	sid2
Extrastämmor	sid3
Brandrisk!	sid3
Gästnätter	sid3
Motorvärmarkablar	sid3
Julsopor	sid3
Långtidsparkering	sid 3
Studiesida	sid 4





Nya medlemmar nov-dec.

Madelene Johansson & Mathias Svensson

Pernilla Widell & Patrik Grönlund

Victor Grennard & Tina Lilleberg

Rob Marko & Nathalie Ramström

Cristina & Mikko Randelin

Lena & Roger Strängberg

Anika & Louise Murphy

Leif & Freddie Eriksson

Kenneth Löthaders

Carina Sers

Ordförande har ordet!

Nu är det jul igen! I år kan vi inte klaga på att det inte är en vit jul om nu väderleken håller i sig, vilket vi får hoppas. Vi har väntat på tjälen för att kunna ta ner de träd som är dåliga. Riksbyggen har efter anbud fått uppdraget vilket är planerat till vecka 51. Det är mestadels träd i skogsbacken bakom Odensvigatan 7 som kommer att fällas för att ge plats för nya friska träd enligt den trädvårdsplan styrelsen påbörjat. Vi ska i dagarna skicka ut anbudsfrågan till olika firmor för att få bästa möjliga pris på nyplanteringarna som kommer att göras under 2013. Det är viktigt att vi tänker på att kommande generationer också får ett fint grönområde här på Kolarhagen.

Till vår stora sorg kommer vår lokalvårdare Ritva att gå i en tidig pension vid årsskiftet. Hon har varit hos oss här i Kolarhagen drygt 8 år. Hon anställdes av Kolarhagen 2004 och har de senaste 2 åren varit anställd av Warpmans som med alla medel försökt få henne att stanna några år till, men förgäves. Ritva har varit mycket omtyckt av medlemmarna samtidigt som hon utfört ett riktigt bra jobb. Vi önskar Ritva en skön ledighet som vi hoppas att hon kommer att njuta av när hon bl.a. är ute och fiskar. Timmie, som haft en bra läromästare, blir i alla fall kvar men vem hennes nya arbetskamrat blir vet vi i dagsläget inte.

Vi vill i dessa snörrika tider påminna om att ni själva ansvaret för snöröjningen på era egna parkeringsplatser vilket framgår tydligt i hyreskontraktet. Warpmans snöröjer bara vid mån av tid och när det inte står bilar på parkeringen. Vill man ha sin P-plats skottad separat så kan man naturligtvis beställa det mot en kostnad.

Styrelseexpeditionen är stängd på juldagen som i år infaller på en tisdag. Då tisdagen efter det infaller på nyårsdagen har styrelsen beslutat att det ska vara öppet för medlemmarna på onsdagen den 2 januari i stället.

Vi informerade i förra numret om att vi bedriver en test av ny belysning på våning ett och två i i Kumlagatan 9. Nu har vi utökat den till Odensvigatan 3 på samma våningar med samma sort men med finessen att de kommunicerar med varann och tänder båda lamporna samtidigt på respektive våningsplan. Detta för att motverka den korta sträckan mellan lamporna som inte tänder upp förrän man går in i lampans känslområde. Det känns otvivelaktigt bättre och styrelsen ser gärna att Ni medlemmar besöker husen och ger oss Era åsikter. Det finns mycket pengar att spara på dessa energisnåla ledlampor. Avslutningsvis vill jag och hela styrelsen med mig önska Er en riktigt God Jul och ett Gott Nytt år.

Elisabet Norgren med styrelse

Informationsbladet "För 17:0n" vänder sig till medlemmarna i brf Kolarhagen.
Redaktör Ulf Holgersson
Tel. 149811
E-post: brfkolarhagen@tele2.se
Hemsida: www.kolarhagen.se



Gästnätter

Vi har haft ett verkligt bra utfall på våra gästlägenheter. På lite drygt ett år har vi haft dessa uthyrda 78 dygn till dags dato. Det är bekvämt både för gästerna och medlemmarna att var och en har sitt eget krypin. En natt kostar 300:- och en bokningsavgift på 100:- tillkommer oavsett hur många dygn Du hyr.

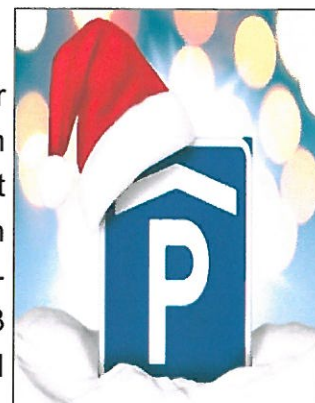


Containrar för Julsopor

Den 21 december ställs containrar ut för julsopor. Släng inte andra typer av sopor i dessa före den 25:e då de behövs för kartonger och papper. De vanliga sopnedkasterna får absolut inte användas för julsopor då det garanterat bildas "sopstoppar". Att åtgärda sådana fel under julhelgen med juren blir mycket dyrt för oss alla.

Sista chansen!

Kom ihåg att lösa långtidsparkering för Era gäster över jul och nyårshelgen tisdagen den 18:e december. Det kostar endast 100:- för 15 dagar och Du betalar och får tillståndet på styrelseexpeditionen. Från och med 2013 kommer långtidsavgiften att höjas till 150:- och timtaxan till 2:-



OBS! Glöm inte sladden kvar i uttaget när du åker. Ta den med! Annars kan den bli en farlig leksak.

Motorvärmakablar!

På förekommen anledning får vi återigen påminna om att det är absolut förbjudet att lämna sin kabel kvar i motorvärmarruttaget. Kablarna som lämnas plockas bort och kan återfås på styrelseexpeditionen. Besvärligt för både fastighets-skötarna och för Dig.

Onödigt eller hur?



Extrastämman!

Den 29 november hölls ännu en extrastämma i ledet för att kunna tillsätta ytterliggare en föreningsrevisor. Enligt de nya stadgarna §18 som klubbades igenom i våras ska Kolarhagen ha två lokala och en auktoriserad revisor. Lars Ericson föreslogs av valberedningen och han valdes enhälligt. De nya stadgarna och protokollen från extrastämmorna finns att läsa på hemsidan www.kolarhagen.se och på styrelseexpeditionen.

Brandvarnare & brandsläckare

Så här i juletider så vill styrelsen och brandskyddsansvarige göra Dig ännu mer uppmärksam på risken för bränder. Levande ljus används flitigt och matlagningen ökar och därmed även risken för att glömma spisplattorna på. I alla trapphus finns brandsläckare utplacerade. Kontrollera redan innan Du behöver den vilken som är närmast just Din lägenhet. En annan viktig åtgärd är att kontrollera batterierna i Din brandvarnare. Tryck på den (oftast) röda knappen och brandvarnaren ska börja tjuta. Gör den det kan Du sova lugnt och veta att den fungerar och att batteriet har spänning.



Med undantag för datakurer är alla kurser avgiftsfria och bedrivs i storstugan i lekparken. Allt som kostar är eventuellt material. För någon som är osäker är det bara att dyka upp.



Boule

Boulebanan ligger mellan Kumlagatan 3 och 9. Kom och titta när det spelas så kanske ditt intresse vaknar. Boule passar både gammal och ung. Under vintern tränas det i Idrottens hus torsdagar 15.30. På sommaren spelas det på torsdagar från 14.00 på vår plan. Hjärtligt välkommen till ett härligt gäng.

Kontakta Jerry Bergman
021 - 18 46 87.



Keramikkurs

Start måndag den 21 januari 17.00. Du får all hjälp du behöver av kursledaren och övriga deltagare. Det finns flera olika sorters leror och många olika glasyrer. Du betalar bara för leran och allt du behöver finns i stugan. Du får även lära dig att dreja om du vill det.

Kursledare: Maj-Britt Johansson



Målarkurs

Målarkursen startar onsdagen den 16 januari kl. 17.00. Det behövs inga förkunskaper och deltagarna får måla fritt. Gör gärna ett besök i stugan.

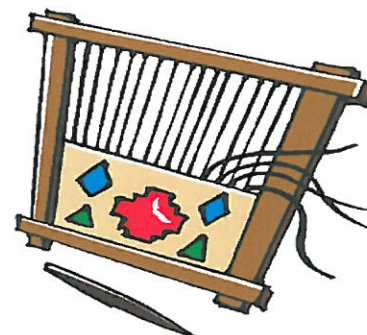
Kontakta: Liisa Ring 021-12 08 85 eller Mayse Hansson 021-14 23 46.



Data och IT

Föreningen sponsrar alla data- och IT- kurser som bedrivs av ABF. Den som har fullföljt en kurs och visar upp sitt intyg får 200 kr av Kolarhagen.

Ta kontakt med Tom Johansson, dataansvarig på ABF, 021 - 47 07 524 eller titta in på <http://www.abf.se>

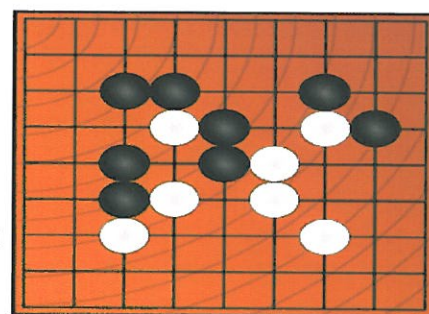


Vävstugan

Föreningen har tre vävstolar som finns i tvättstugan.

Det går att väva när som helst. Om det behövs hjälp att komma igång:

Kontakta Mayse Hansson 021 - 14 23 46 eller Dagny Erlandsson 021 - 12 61 09



Go 碁 围棋 바둑

Go hör till världens äldsta spel och är känd för sin strategiska mångfald trots sina enkla regler. När det är enkelt att lära men ändå erbjuder stora utmaningar passar det alla åldrar. Start torsdagen den 24 januari kl .18.00.

Kom in och titta!

Kursledare: Krister Strand

Krister Strand 021 - 12 53 42

Studieorganisatör