

"För 17:0n"



Du vet väl att du även kan läsa "För 17:0n" på
www.kolarhagen.se

Använd alltid lägenhetsnumret som står på ytterdörren i kontakt med föreningen dvs ett nummer mellan 1 till 512. Ej det fyrsiffriga numret som används i kontakter med myndigheter.

I detta nummer av "För 17:0n"!

Ordförande har ordet	sid2
Nya medlemmar	sid3
Borttappade nycklar	sid3
Lägenhetsnummer	Sid 3
Dyra jourutryckningar	Sid3
Riksbyggen linformerar	sid4
Gårdsfesten	Sid4



Önskar styrelsen!



Ordförande har ordet

Så är det då dags igen för en liten rapport om vad som pågår i Kolarhagen. Sandupptagningen är snart avslutad vilket gör att det nu börjar se mycket trevligare på gårdarna. Vi kommer att köpa in vårblommor till krukorna och läkarstation. Krokusarna och scillan börjar titta upp och det är väl ett vårtecken om något.

Det drar ihop sig till årstämma, som i år kommer att tilldra sig på Skiljebogården som vi inte har använt de senaste 3 åren men nu är det alltså dags igen. Aulan i gamla vårdskolan har bytt ägare vilket gör att vi inte kan hyra den. Vi tycker det ska bli trevligt att vara tillbaka på Skiljebo och den nya lokalen. Återigen är det ändringar i Riksbyggens

normalstadgar som vi kommer att ta med oss till årsstämman. Det är inga stora förändringar.

På årstämman 2015-05-07 beslutades att ge styrelsen i uppdrag att utreda utbyggnad av balkongerna. De som efter det datumet själva glasar in får inte någon ersättning om balkongerna kommer att byggas ut. Styrelsen har fullt upp med att utreda hur en eventuell utbyggnad av balkongerna skall se ut. Vi har nu kommit en bit på vägen. En arkitekt är inkopplad och har kommit med en del förslag som vi har att ta ställning till och komma med synpunkter. Vi har också tittat på utbyggnader som gjorts på andra håll i staden. Vi har tänkt att så småningom visa exempel på hur det kan komma att se ut. Beslut skall tas på en stämma och är således inget som styrelsen kan bestämma.

Vi har tvingats köpa nya parkeringsautomater till gästparkeringarna. Dessa har levererats och skall monteras av Västerås stad. Nya fundament måste gjutas. Automaterna kommer att hantera både de nya mynten, betalkort samt även som tidigare, EasyPark som betalas med mobilen.

Plötsligt, i slutet av januari, började vi få samtal från boende i Karlstad ang parkeringsavgifter. De hade parkerat i Karlstad men på kvittot stod det att de parkerat i Kolarhagen, Västerås. Det visade sig att den som programmerat 17 automater i Karlstad lagt in Kolarhagens namn och konto på dessa. Dock upptäcktes felet inom knappt en månad, men det hann komma in en skaplig summa pengar som fortfarande finns på vårt konto. Vi får se om de blir kvar där! I så fall får vi väl tacka och ta emot. Ca 90.000 kr handlar det om.

Crosstrainern i gymmet är åter trasig. Vi har därför beslutat att inte behålla den då vi redan har lagat den flera gånger istället investerar vi i en roddmaskin och hoppas att den ska bli till belåtenhet. Även skivstången byts ut.

Som ni redan märkt så fick ni bara en (1) avi i mars gällande april. Detta beror på att Riksbyggen utvecklar och byter Affärssystem under våren. När systemet är igång och har satt sig kommer vi att som tidigare få tre (3) avier kvartalsvis.

Du som hyr fritidslokalen eller övernattningslägenheter får debiteringen på den 1:a avin för kvartalet.

Elisabet Norgren med styrelse

Informationsbladet "För 17:0n" vänder sig till medlemmarna i brf Kolarhagen.
Redaktör Ulf Holgersson
Tel. 149811
E-post: brfkolarhagen@tele2.se alternativt expedition@kolarhagen.se



Nya medlemmar jan-mars 2017

Roberto och Anna Borglund
Amineh Nejad Mohammad
Linda Lundquist Schultz
Lars och Meta Anneteg
Nicol Olivares Carvajal
Mackowski Mateusz
Eva-Cecilia Sander
Salam Suleiman
Viktor Persson
Veronica Roos
Salah Kamali
Lars Sjöberg
Simon Ahlin
Ali Omid

VIKTIGT

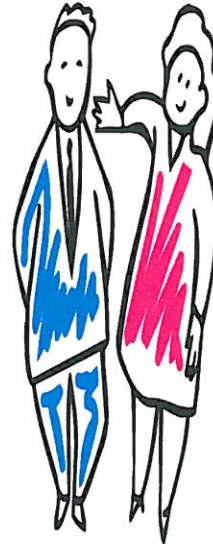
meddelande till allmänheten



Lägenhetsnummer viktigt när du besöker expeditionen

Det är ett måste att du känner till ditt lägenhetsnummer när du kommer in på expeditionen i nå-

got ärende. Det kan annars bli svårt att hjälpa dig. Det fyrsiffriga nummer som står på din post är folkbokföringsnummer och skall inte användas i kontakt med föreningen eller Riksbyggen. Ditt lägenhetsnummer finns på ditt köpekontrakt, din lägenhetsdörr samt i trapphuset, 3-siffrigt. Det är också det nummer du använder när du vill komma in i tvättstugan men med en 0:a (nolla) framför, tex 0342, 0042. Det måste alltså vara 4 siffror. **Du kan aldrig ha ett nummer som är högre än 512.**



Borttappade nycklar



Ni kommer väl ihåg att anmäla till expeditionen om ni tappat en nyckel. I det nya systemet kodas den förlorade nyckeln ur systemet och blir således oanvändbar. Detta medför dock en del arbete då man även måste gå runt och ta bort nyckeln från alla cylindrar den har behörighet till. Man kan i alla fall sova lugnt och inte bekymra sig för att få oväntat besök. Priset för en radering eller uppdatering av en nyckel i systemet är 120 kr. Det gäller dock ej när du fått eller lämnar tillbaka ett garage eller förråd.

Dyra jourutryckningar!



Vissa jourutryckningar får du betala själv. Det framgår i trapphuset på den inglasade anslagstavlan vad som är skäl för att ringa ut juren. Det är alltså ingen vanlig felanmälan för helger det är tal om. Vi har haft ett antal utryckningar där det endast är jordfelsbrytaren i den egna el-centralen som löst ut och inte någon huvudsäkkring som gått sönder. Oftast har det varit fel på den egna elektriska apparaten som förorsakat det. Så kontrollera först din egen el-central om felet är där vilket det är i nio fall av tio. Du kan spara en hel del pengar på en enkel kontroll.



Riksbyggen informerar

Riksbyggen utvecklas och under våren 2017 inför vi flera nya systemstöd för att förbättra våra processer.

Undrar du varför du bara fått en avi? - Månadsavisering för alla under en övergångsperiod. Som en konsekvens av att Riksbyggen byter affärssystem måste vi under en övergångsperiod avisera månadsvis i stället för kvartalsvis. Detta innebär att:

- Du som är boende får en avi i månaden under mars, april och maj 2017, i stället för alla tre på en gång. Har du månadsavisering blir det ingen skillnad alls. I juni är kvartalsaviseringen igång som vanligt igen. Detta gäller även dig som har e-faktura.
- Du med Autogiro påverkas inte alls förutom att även du får din avi varje månad under en period. Avgiften dras automatiskt som vanligt.

Var extra uppmärksam på avin för maj!

Från och med maj går vi över från Plusgiro till Bankgiro. I maj får du därför en ny typ av avi, men som är lika enkel att betala som tidigare. Med bankgiroavin kan du betala på något av följande sätt:

- **Internetbanken**, men tänk på att om du lagt upp ett register över betalningsmottagare så måste du ändra till det nya bankgiro numret.
- **Samtliga kuverttjänster**
- **Bankkontor**

Om du har frågor eller funderingar, kontakta Riksbyggen på 0771-860 860 eller info@riksbyggen.se, så får du hjälp.



Gårdsfesten

Nu har fritidskommittén bråda dagar med alla förberedelser inför gårdsfesten som kommer att gå av stapeln den 17 maj i lekparken.

Det blir som vanligt musik och andra aktiviteter. Lotterier med bl a varukorgar, kaffe med dopp, korv och förståss även glass till barnen.

Mer info kommer att sättas upp i trapphusen. Vi hoppas givetvis att vädret skall stå oss bi.