

"För 17:0n"



Du vet väl att du även kan läsa "För 17:0n" på
www.kolarhagen.se

Använd alltid lägenhetsnumret som står vid lägenhetsdörren i kontakt med föreningen dvs ett nummer mellan 1 till 512. Ej det fyrsiffriga numret som används i kontakter med myndigheter.

I detta nummer av "För 17:0n"!

Ordförande har ordet	sid2
Nya medlemmar	sid3
En laddad sida om parkeringar	sid3
Studiesida med höstens kurser	sid4





Ordförande har ordet

Vi har nu lämnat sommaren bakom oss och det börjar att bli mörkt och kyligt. Sommarens värmebölja är endast kvar som ett minne och de temperaturer vi upplevde då är de som vi normalt finner i medelhavsländerna.

Golvet i föreningens fritidslokal är nu bytt så lokalen har fått ett lyft. När det gäller golv inomhus så får man som alltid vara försiktig med vilka skor man använder. Det som rekommenderas är inomhusskor som inte färgar av sig eller att helt enkelt att ta av sig skorna. Skulle det bli svarta märken efter skorna så tas dessa bort med radergummi eller liknande.

Föreningens bastu/relax har varit avstängd för reparation under sommaren. Denna reparation blev mer problematisk än vad vi kunde ana till en början. Det som behövdes var en liten reservdel till bubbelbadkaret som var utgången på marknaden. Efter mycket letande och många försök så kunde till slut en passande snarlik ersättningsdel anskaffas så att bubbelkaret åter kan användas.

Styrelsen har genomfört en inspektion av föreningens utomhusmiljö för att se om det fanns sådant som behövde åtgärdas. Tanken med denna inspektion var att styrelsen skulle gå runt i hela området. De brister som styrelsen upptäckte var bland annat trasiga staket, döda träd samt trasiga lekredskap vilket nu har åtgärdats. Den senaste tidens vindar har orsakat skador på en del träd i föreningen. Dessa träd har i några fall varit friska och i något fall drabbade av röta. De med röta kräver mer långtgående åtgärder och måste fällas.

I skrivande stund pågår byte av soprumsdörrar i loftgångshuset. Vi passar på att göra dem lite bredare då det lätt uppstår skador både på dörr, karmar och sopkärl då kärnen dras ut och in. Åtgärden kräver att vi sågar upp ett större hål i dörröppningen för att kunna montera de nya dörrarna. Vi ska samtidigt passa på att flytta värmerören som går till elementet i entrén. De sitter idag intill sopkärnen och riskerar att skadas med nuvarande placering. De kommer att bli synliga efter väggen entrén men det får vi leva med.

Arbetet med parkeringsplatser i föreningen fortgår och laddningsplatserna för el och hybridbilar är färdiga. Mer om detta finns på nästa sida. En del av er kanske läste artikeln, med rubriken "På Odensvi laddas det för framtiden" i Västerås tidning om Kolarhagens laddbilsprojekt? Det inte bara Västerås största det är faktiskt en av Sveriges största satsningar på den typen av parkering. Hur många känner till det? Artikeln finns att läsa i Västerås tidning från 22/9 för den intresserade. Med tanke på exponeringen i tidningen skulle det inte förvåna mig om det kommer att användas i mäklarannonser framöver. Att brf Kolarhagen kan erbjuda parkering med egen laddningsstation till alla som kör eller vill börja köra miljövänligt med el eller laddhybridbil kan definitivt påverka val av bostad redan idag. Våra medlemmar som har planer på att sälja har fått ytterligare ett positivt argument som gör det lättare att få sin lägenhet såld och kanske till och med får ett bättre pris för sin lägenhet. Vi har skapat ett ordentligt mervärde i föreningen.

Allan Sandström

ordförande

Informationsbladet "För 17:00" vänder sig till medlemmarna i brf Kolarhagen.

Redaktör Ulf Holgersson

Tel. 149811

E-post: brfkolarhagen@tele2.se alternativt expedition@kolarhagen.se

Nya Parkeringar



Ibland faller saker på plats. Det relativt stora ombyggnadsprojektet som har pågått under sensommaren, längst upp på Odensvigatan är ett sådant exempel, ett mycket bra dessutom ska det visa sig. Vi har anlagt 37 helt nya parkeringar och har gjort om 6 befintliga till parkeringar för el och laddhybridbilar. I dagsläget finns det nu 43 platser färdiga. Arbetet var inte helt problemfritt då det krävdes en omfattande hydraulsprängning av berget som fanns där för att kunna anlägga dessa platser. Styrelsen valde att bygga parkeringar för miljövänliga bilar och kunde då söka stöd från "klimatklivet". Det gjorde att vi också fick en bra finansiering av projektet. Bidraget infördes för oss mycket läglig och gav ett gyllene tillfälle då behovet av fler parkeringar är stort. De nya parkeringarna kommer i första hand att hyras ut till medlemmar med el- eller hybridbil.

Vi fick nu också en lösning på ett komplicerat problem när det gäller upprustning av befintliga parkeringar. Då vi har arbeten på och intill parkeringar är det svårt att hitta platser att hänvisa bilägarna till under tiden arbetena pågår. Dessutom gäller regeln att ju längre tid arbetet tar ju svårare är parkeringsproblemet att lösa. Nu fick vi tillgång till 37st helt nya platser under obegränsad tid.

Parkeringarna på Norrbygatan belägna efter Österleden är med några få undantag av usel kvalitet. Trädrotter och tjäle har gjort vissa av dem nästan helt oanvändbara. Tack vare de 37 nya platserna kan vi evakuera hela Norrbygatan i två omgångar. För närvarande är första omgången evakuerade till de nya platserna.

Nya medlemmar juli-sept 2017

Mohammed Jasmin & Vian Abdulkader

Kristina Hellstrand & Viktor Pettersson

Niclas Holmqvist & Cecilia Rann

Elin Björk & Jesper Gustafsson

Johanna & Göran Hågevall

Sofia & Simon Malmberg

Monica Samardzic

Inga-Britt Flocke

Ramses Nordlund

Pekka Karppinen

Anna Andersson

Evelina Sjölund

Kersti Karlsson

Sara Westlund

Angelica Hast



Tillskottet av dessa parkeringar ger oss ett bra tillfälle till en mer genomgripande renovering av gamla parkeringar. Samtliga bilplatser kommer att förberedas med elkablage framdraget i mark. När framtida behov uppstår ställer vi i ordning dessa till parkeringar för fler laddhybrider och elbilar till en låg kostnad. Parkeringarna kommer att bli något färre än idag men i gengäld något bredare. Det efterfrågas hela tiden bredare platser och helst utan träd, nu blir det problemet löst.

Tidigare rader med 7 bilar blir nu 6 i bredd. Det gäller dock inte raden närmast tunneln till Bjurhovda. De träd som är kvar när allt är färdigt står på kommunal mark och dessa varken får vi eller vill vi röra. De ger ett tacksamt och nödvändigt skydd mot den täta trafiken på Österleden. I stället för nuvarande plankor blir det stolpar som markering för den hyrda platsen. Det är till den stolpen som också elen är framdragen. Det gör det lättare att snöröja parkeringarna men huvudorsaken är att vi på ett billigt sätt kan framtids-säkra medlemmarnas parkeringsbehov.

Avgiftsfria kurser hösten 2018



Målarkursen

Studiecirkeln i akrylmålning har startat nu. Den pågår i lilla stugan tisdagar 17.00. Syftet med studiecirkeln är att lära använda akrylfärg och göra bilder. Alla efter sin lust och vilja. Det är till både för nybörjare och för de som är vana att använda färger.

Målarträffen är för de som är intresserade av målning. Den sociala biten att träffas är viktigt och vi har goda samtal. Allt detta är gratis.

Det finns material till kursen som du får använda. Vi fixar kaffe/te men dopp har du med dig till dig själv.

Jag kan säga att vi har en trevlig tisdagskväll och DU är välkommen att vara med i målarmenskapen.

Ses på tisdagar kl. 17.00

Kursledare

Liisa Ring



Kursen i Yoga börjar måndagen 15 oktober och är i fritidslokalen på Odensviplatsen 3. Om du är intresserad, ta med dig yogamatta eller liggunderlag och eventuellt en filt. Du är välkommen att delta eller bara ta en första "titt". Kursen är gratis och vi träffas kl. 19.00.

Kursledare

Karin Antonsson

076 – 706 09 12

kokarorinon@gmail.com



Studiecirkel i keramik.

Nu har vi tre som är intresserade. Vi behöver bli några fler om det ska bli en studiecirkel till våren. Det är viktigt att hålla liv i denna roliga kurs så tveka inte att anmäla dig.

Vid intresse kontakta studieorganisatören

Krister Strand

021 – 12 53 42 (kvällstid)

kurser@kolarhagen.se