

"För 17:0n"

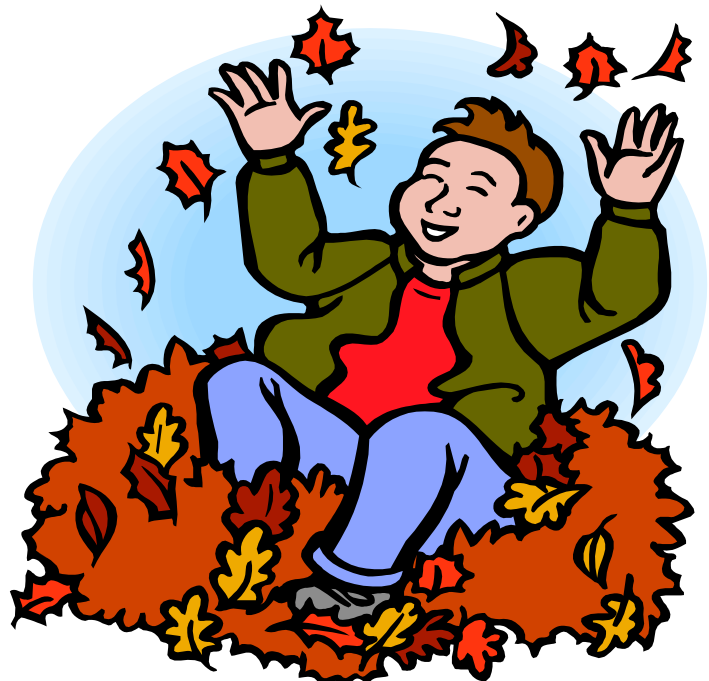


Du vet väl att du även kan läsa "För 17:0n" på
www.kolarhagen.se

Använd alltid lägenhetsnumret som står på ytterdörren i kontakt med föreningen dvs ett nummer mellan 1 till 512. Ej det fyrsiffriga numret som används i kontakter med myndigheter.

I detta nummer av "För 17:0n"!

Ordförande har ordet	Sid 2
Nya medlemmar	Sid 3
Coronarestriktioner	Sid3
Byte brandvarnare	Sid 3
Bedragare	Sid 3
Studier	Sid 4





Ordförande har ordet!

Så var det dags för hösten som gör sig påmind med alla sprakande färger i naturen. Det stora flertalet har plockat av den rikedom som naturen erbjuder av frukt, bär samt svamp. Hemma i våra lägenheter har vi lite till mans plockat undan sådant som vi inte behöver och då är det bra att föreningen ställer ut containrar som vi kan slänga det som blivit kvar. Vissa saker får vi inte kasta hur som helst utan det måste vi själva transportera till återbruket. Det jag tänker på är i första hand miljöfarligt avfall. Det är även viktigt att det som inte får plats i containern tas om hand av oss själva. Vid föregående tillfälle föreningen ställde ut containrar ställdes det en hel del skräp utanför då man inte fick plats med det. Detta är inget annat än nedskräpning vilket styrelsen ser allvarligt på, är detta något som upprepas kommer styrelsen att agera i denna fråga.

När mörkret kommer väljer många att tända levande ljus för att skapa en trevlig stämning. Detta gör det än viktigare att ha en brandvarnare i lägenheten och det viktigaste av allt är att den fungerar. Till de brandvarnare som föreningen har satt upp håller föreningen med batteriet. Kontakta expeditionen om du behöver ett nytt batteri. Styrelsen har även fattat ett beslut om att byta ut samtliga brandvarnare under 2021. Mer om detta finns på annan plats i tidningen.

Under hösten genomförde ComHem sin övergång till digital sändning av kanaler. Omställningen skedde under september månad och är ett beslut som leverantören fattat på egen hand. Detta tekniksteg medför annat utbud av kanaler samt att vi även kan lyssna till några radiokanaler på vår TV. För frågor om denna förändring hänvisar styrelsen till ComHem. Riksbyggen har lagt ut ett antal blanketter på sin hemsida med adressen www.riksbyggen.se. Tanken med detta är att den boende skall finna de mest efterfrågade blanketterna där. Expeditionen kommer även i fortsättningen att tillhandahålla dessa blanketter för den som så önskar.

Coronapandemin har vållat oss många problem i vårt ordinarie arbete. Föreningsstämman fick senareläggas i hopp om att läget skulle bli lugnare vilket som ni vet inte skedde. Vi bestämde då att endast styrelsen och revisorer skulle delta på stämman, totalt 13 st. Övriga medlemmar fick möjligheten att poströsta, 84 poströster inlämnades varav 4 ogiltiga. Röstlängden fastställdes till 93 röster. Erik Mesaros valdes in som ordinarie i styrelsen. Han ersätter Andreas Holmgren som avflyttat. Ordförande på stämman var tidigare kommunfullmäktiges ordförande Ulla Persson. Fullständigt protokoll finns att läsa på hemsidan www.kolarhagen.se eller skriftligt på styrelseexpeditionen.

Vi har konstaterat att några av våra granar har angripits av granbarkborrar och kontaktat en arborist som skall titta på träden och komma med ett förslag på åtgärd. Mest troligt behöver de angripna träden att behöva tas bort. Dessa står huvudsakligen i skogsdungen bakom Odensvigan 7.

För att öka tryggheten har styrelsen tecknat ett avtal med ett annat vaktbolag för bevakning av området. Det är Securitas som med hund har fått uppdraget att genomföra nattlig bevakning. Fördelen med att använda hund förutom att den är ett personligt skydd är att den direkt känner om det finns personer i ett trapphus och markerar då deras närvaro.

Det är viktigt att ni medlemmar stänger dörrar till entréer och cykelkällare så att obehöriga inte tar sig in. Dagligen lämnas dörrar öppna och emellanåt på vid gavel t.ex. när någon tagit ut sin cykel. Utöver rondering sköter Securitas också nödvändig parkeringsövervakning på gårdar och gästparkeringar.

Allan Sandström
Ordförande

Informationsbladet "För 17:0n" vänder

sig till medlemmarna i brf Kolarhagen.

Redaktör Ulf Holgersson

Tel. 149811

E-post: brfkolarhagen@tele2.se alternativt

expedition@kolarhagen.se



"OBS detta gäller fortfarande"

Uppge sjukdom vid felanmälan

På förekommen anledning tar vi med denna artikel igen då restriktionerna fortfarande gäller. Om du är kund och har Coronaliknande symtom, även lindriga, ber vi dig berätta det när du gör en felanmälan eller bokar ett möte med oss. Om ärendet inte är akut kommer vi då att planera in åtgärden längre fram, när du är frisk igen. Akuta fel hanteras omgående enligt samma rutin som tidigare. När du besöker föreningens expedition i något ärende så är det samma försiktighet som gäller.

Varning för bedragare!

Det har åter rapporterats från medlemmar att personer som utger sig vara från Riksbyggen har kontaktat medlemmar direkt vid dörr eller via telefon. De vill komma in och påstår sig göra kontroller på element gällande värme eller vattenläckor. De vill dessutom ta betalt direkt av medlemmen med betalkort och har betalterminal med sig. Denna manipuleras i samband med betalningen och beloppet överstiger vida det överenskomna. Kontakta omgående polisen om ni blir utsatta för sådana bedrägeriförsök.

Styrelsen vill starkt betona att inte släppa in personer som påstår sig komma från Riksbyggen eller någon annat företag för att göra åtgärder inne i din lägenhet som du själv inte har beställt. Föreningen anslår alltid i trapphus eller är i direktkontakt med medlemmar då det ska genomföras någon nödvändig åtgärd. Alla beställningar från medlemmar via föreningen eller felanmälan betalas aldrig kontant på plats utan via faktura.

Nya medlemmar juli-sept 2020

Johan Johansson & Cassandra Karlsson

Saga Wahlström & Felicia Andersson

Birgitta Jonsson & Håkan Johansson

Johanna Ovefelt & Andreas Edman

Robin Winblad & Mula Delibasic

Adam Gerling & Julia Lööv

Magnus & Ylwa Engvall

Kurt & Harriet Nywertz

Emil & Jessica Larsson

Michelle Skärming

Amanda Lundberg

Mattias Lindström

Johan Haraldsson

Susan Fitoh Ali

Annelie Hübner

Taysir Dedjwer

Clara Berggren

Annika Nilsson

Sara Sjökvist

Gerd Domås



Byte av brandvarnare 2021

Styrelsen har tecknat ett leasingavtal med Securitas avseende brandvarnare. Fortfarande sitter många av de som föreningen lät montera ursprungligen kvar. I samband med OVK (Obligatorisk Ventilations Kontroll) som ska genomföras under 2021 ska alla brandvarnare bytas ut. De kasserade kommer att omhändertas på ett miljörätt sätt. Då Securitas kommer att äga brandvarnaren är de också ansvarig för funktionen. Något batteribyte kommer ej att vara nödvändigt då de är försedda med longlife batterier. Framtida byten av brandvarnare eller batterier kommer att göras i samband med OVK arbeten som görs med 6 års intervall på lägenheter.

Studier hösten 2020



Yoga

Ingen kurs i höst men till våren finns möjligheten att starta upp en grupp. Vi håller till i fritidslokalen. För frågor, kontakta kursledaren Karin Antonsson på tfn 076-706 09 12.



Målning

Kursen startar upp i höst. Preliminärt startar kursen i akrylmålning 1/10 i stugan vid lekparken. Hör av dig till Liisa Ring på tfn [073-038 87 70](tel:073-038-87-70) för mer info.

Du behöver inga förkunskaper och alla får måla fritt med stöd av en ledare. Material finns, så tveka inte om du har intresse.



Vävning

Föreningen har tre vävstolar, stora och små. De finns i vävstugan på Norrbygatan 3D. Känner du dig intresserad av att väva, kontakta Liisa Ring på tfn 073-038 87 70.



Keramik

För närvarande har vi ingen kursledare. Om du vill hålla i en kurs eller vet någon som skulle vara intresserad, kan du kontakta Erik.



Boule

Inomhusspelet i vinter flyttas till ny plats. Hör av dig till Laila Stenbom på tfn 021-35 10 02 för mer info.



Skrivarkursen

Fick avbrytas i våras som mycket annat. Det är Kristina Laestander som håller i kursen. Men hör av dig till mig (Erik) ifall intresse finns.

Övrig information

Jag är ny studieorganisatör i vår förening. Har tagit över efter Anderas Holmgren eftersom han har lämnat uppdraget pga flytt. Om det är någon som vill leda en studiecirkel i föreningen eller har idéer och andra frågor i ämnet, tveka inte att kontakta mig.

Erik Mesaros

Studieorganisatör

Tfn 070-640 50 31

E-mail: erik.mesaros@abb.se