

"För 17:0n"



Förslag på en kommande fasadförändring

I detta nummer av "För 17:0n"!

Ordförande har ordet	sid2
Till minne	sid2
Nya medlemmar	sid3
Valberedningsarbetet	sid3
Tjuvar	sid3
Studiesida	sid4



Anemone hepatica



Ordförande har ordet!

Det har varit en jobbig tid för oss alla under den pågående pandemin. Hittills har ingen i styrelsen drabbats vilket vi är oerhört tacksamma för. Hoppas att ni medlemmar också haft samma tur, för det kan man väl kalla det.

Det drar ihop sig till årsstämman som är planerad till slutet av maj. Planeringen för denna är inte helt klar men att ha en stämma med fysiskt deltagande är förstås uteslutet. Det gick bra förra året och bör väl gå lika bra i år med poströstning.

Vi har anställt en kanslist som heter Lotta Vikström Gillberg till expeditionen, vi hoppas Lotta skall trivas hos oss. Tanken är att hon efter en period av upplärande bl.a. ska göra sådant som jag har utfört. Tidigare var hon anställd hos Personstöd som nu lämnat våra lokaler på Odensviplatsen 3. Kontraktet för deras lokaler löper dock vidare i några år och ger intäkter även om de är tomma.

Värre är att Odensvi läkarmottagning har sagt upp samtliga sina lokaler både på Odensviplatsen 2 och 3 med avflyttning den 31/12. Vår förvaltare varnade i förra numret för risken med kommersiella lokaler, som när de utgör för stora delar av ekonomin, blir besvärande för medlemmarna när de står tomma. Att hitta betalstarka hyresgäster är det som kommande styrelse får prioritera nu.

Vad ska man göra när folk inte respekterar regler som gäller för hur man sorterar sitt avfall? Eller lämnar det som inte får plats på marken nedanför, för fåglar och råttor att sprida omkring? Vi har flera containrar utspridda i området som du kan använda om *din* råkar vara full. På containrarna står vad de är ämnade för. Vik ihop kartonger så mycket det går. Vi har tvingats att utöka tömningen av papperscontainrarna till 2 ggr/ vecka och minska tömningen av tidningar för att spara in på tömningsavgifterna.

Nu börjar vi få lite sol och värme och då är det väl dags att täcka av grillarna och njuta av både mat och värme. Endast elgrill är tillåten på balkongerna.

Fritidslokalen och stugan är inte öppna för uthyrning under pandemin. Vi öppnar så fort det blir säkert att ha fester. Fram till dess får vi umgås utomhus vilket blir lättare ju närmare sommaren vi kommer. Fram till dess önskar jag och styrelsen alla medlemmar en fin vår.

Elisabet Norgren

Ordförande

Till Minne av Allan Sandström

Allan Sandström föreningens ordförande avled 63 år gammal den 16 december i sviterna av en planerad operation. Allan var en engagerad ordförande och en hängiven föreningsmänniska. Allan hade tidigare under året avslutat sin tjänst på GKN i Köping där han arbetat heltid som facklig ordförande för fackföreningen Metall.

Allan hade för avsikt att engagera sig än mer i föreningen på kommande projekt i och med att han fick mer fritid som nybliven pensionär. Som person hade han alltid föreningens bästa för ögonen och var lyhörd men heller aldrig konfliktradd om det krävdes. Föreningen har i och med Allans frånfalle förlorat en kompetent och drivande ordförande som skulle ha kunnat tjänat föreningen under många år då både intresse och lust fanns för uppdraget. Avsaknaden är stor i styrelsen och hos mig då han förutom att vara min chef även var en god kamrat.

Ulf Holgersson



Informationsbladet "För 17:0n" vänder sig till medlemmarna i brf Kolarhagen.

Redaktör Lotta Vikström Gillberg

Tel. 149811

E-post: expedition@kolarhagen.se



Efterlysning!

Valberedningen har inför årsstämman varit ovanligt aktiva då flera platser ska tillsättas. Av olika orsaker har det uppstått vakanser. Ingen "vanlig" årsstämma kan hållas i dessa Coronatider vilket medför att även denna årsstämma kommer att genomföras som en "pappers-stämma" där de förtroendevalda samlas och går igenom inlämnade poströster. Stämмоordförande kommer trots att inga medlemmar kan närvara inkallas utifrån. Förra året satt t.ex. Ulla Persson stämмоordförande.

Valberedningen har till denna årsstämma aviserat sin avgång och behöver därför ersättas. Är du intresserad av att föreningen och ditt boende även i framtiden fungerar kanske du ska överväga ditt eget ansvar för att det förblir så. Du kan redan nu anmäla intresse till valberedningen eller till styrelseexpeditionen.

Att ducka för styrelsearbetet och hoppas på att någon annan ställer upp kan lätt leda valberedningen på en fruktlös, dörrknackande vandring genom trapphusen. Styrelsen är viktigare än många tror: Enligt lagen måste en bostadsrättsförening ha en styrelse och en ordförande. Om en förening inte får ihop en styrelse måste föreningen likvideras. En bostadsrätt är ju att äga någonting tillsammans med andra. Det är vad själva boformen går ut på. För många handlar det om en stor investering och att vara med i styrelsen är att aktivt medverka att föreningen utvecklas och behåller sin attraktionskraft över tid. Därför borde du nominera dig själv om du är rädd om värdet på ditt boende till något förtroendeuppdrag, det mest akuta nu är att det kommer att behövas valberedare efter årsstämman. Alla förtroendeuppdrag är arvoderade.

Varning för inbrott!

Allt fler källarinbrott har skett i området senaste tiden.

Var uppmärksam på obekanta ljud och människor som inte tillhör huset samt att källardörren går i lås efter dig.

Väktare bevakar området med hund. Vi kan se på rapporterna från Securitas att det ofta brister i att medlemmar inte kontrollerat att källardörrarna har gått i lås på kvällarna.

Känn därför en extra gång på dörren för att försäkra dig om att den är korrekt stängd.



Nya medlemmar jan-mars 2021

Emelie Sandkvist & Robin Carlsson

Anna Alenius & Christoffer Nyvertz

Johan Karlsson & Fredrik Karlsson

Emma Martin & Robin Berglund

Elin Lööv & Andreas Lööv

Jessica Jacobsson

Andreas Albinsson

Dinesh Kyadarwar

Mikael Savelainen

Sabina Arnekius

Daniel Thorelius

Patrik Grönlund

Fanny Björk

Ulf Widèn



Byte av brandvarnare under 2021

Styrelsen har tecknat ett leasingavtal med Securitas avseende brandvarnare. Bytet har påbörjats och sker i samband med att din lägenhet ska genomgå OVK (obligatorisk ventilations kontroll) och sötning.

"OBS"

"detta gäller fortfarande"

Uppge vid felanmälan om du har någon form av Coronaliknande symptom.

Studier våren 2021



Yoga

Ingen kurs, men det finns möjligheter att starta upp en grupp som ligger inom MSB:s rekommendationer. Vi håller till i fritidslokalen. För frågor, kontakta kursledaren Karin Antonsson på tfn 076-706 09 12.



Målning

Kursen fortsätter den 12/1 kl 17:00. Man är idag 6st deltagare och avser inte att öka antalet pga den rådande situationen med Corona. Kursen håller till i stugan vid lekparken. Hör av dig till Liisa Ring på tfn 073-038 87 70 för mer info.



Vävning

Föreningen har tre vävstolar, stora och små. De finns i vävstugan på Norrbygatan 3D. Är du dig intresserad av att väva, kontakta Liisa Ring på tfn 073-038 87 70.



Keramik

För närvarande har vi ingen kursledare. Den tilltänkta nya kursledaren valde att inte fortsätta pga rådande situation. Vi får se om vi kan få till något framöver. Om du vill hålla i en kurs eller vet någon som skulle vara intresserad, tveka inte för att kontakta mig (Erik).



Boule

Boule tar en paus nu pga rådande situation. Skulle läget kring Corona förbättras, så kanske spelet tas upp igen. Hör av dig till Laila Stenbom på tfn 021-35 10 02 för mer info.



Skrivarkursen

Ingen kurs är planerad till våren. Det är Kristina Laestander som eventuellt skulle kunna hålla i kursen. Hör av dig till mig (Erik) ifall intresse finns.

Övrig information

Jag är studieorganisatören i vår förening. Pga rådande situation med Corona så får vi ligga lågt i vår. Men om det är någon som vill leda en studiecirkel i föreningen eller har andra frågor i ämnet, tveka inte att kontakta mig.

Erik Mesaros

Studieorganisatör

Tfn 070-640 50 31

E-mail: erik.mesaros@se.abb.com