

För 17:0n

Infoblad för dig som bor i Västeråshus NR17 Kolarhagen



Nr 1, Mars 2024

Ordförande har ordet!

Våren kommer och så sakteliga börjar det kännas i både kropp och själ, snart står t.ex. vitsipporna i full blom efter Österleden. Den stora avverkningen av skog efter leden har förhoppningsvis inte skadat blommorna alltför mycket. Det kommer i och för sig att visa sig om någon vecka. Våren närmar sig på fler sätt då jag har observerat att grusupptagningarna efter våra gångbanor har påbörjats. Kanske är det mest efterlängtade vårtecknet för många.

Den stora fasadrenoveringen har som väntat inneburit stora skador på omkringliggande planteringar och mark. Markarbetet framför Norrbygatan 3 a-f som även får ses som starten på mer omfattande markåtgärder i området är därför extra välkommet. Arbetet kommer att påbörjas under slutet på april eller i början på maj månad. De som fått uppdraget att utföra ombyggnaden är Widerström Schakt AB. Styrelsen har i skrivande stund inte beslutat vilka hus och åtgärder nästa etapp omfattar. Samtal om utformningar förs med landskapsarkitekter på WSP.

Odensvigatan 3, det sista huset ut i ordningen har en hel del arbete kvar. Jag hoppas verkligen att de kan få komma ut på sina balkonger till sommaren. På loftgångshuset har arbetet påbörjats med att ta bort plåten på hisstornen. Stommen förstärks nu för att kunna bära en putsad yta. Putsen kommer att ändra husen estetiskt och gör att hisstornen inte längre ser ut som en tillbyggnad. Arkitekterna har också förslag på nya större entrétak som nu är under utredning med byggnadsnämnden.

Nuvarande entrépartier kommer att börja bytas ut till nya i ek under april månad. Arbetet kommer att påbörjas med hus E det vill säga Kumlagatan 11. Parallellt med det arbetet kommer betongen på våra husgrunder att lagas innan det är dags att måla dem.

Uppdraget med att hålla i renoveringen av våra fastigheter har inneburit både ris och ros. Det är skönt för oss alla att vi närmar oss slutet på den.

Mitt uppdrag som ordförande närmar sig också slutet och med ålderns rätt drar jag mig nu tillbaka. Jag har för avsikt att avgå ur styrelsen på kommande årsstämma den 20 maj vilket gör ordförandeposten vakant. Förutom den tyngsta posten finns det andra platser att fylla på grund av olika skäl. Jag vet att styrelsen är duktig, och har full kapacitet att föra föreningen fortsatt framåt. Valberedningen har nu jobb med att hitta medlemmar som har intresse av styrelsearbete. Sådana är inte lätta att hitta, men har du intresse av vara med och påverka föreningens framtid ska du kontakta Johan Mattsson i valberedningen på 072-743 46 45.

GLAD PÅSK

till alla medlemmar önskar jag och styrelsen.

Lars Ericson,
Ordförande

Elisabet Norgren, tidigare ordförande och nu senast suppleant har avlidit. Elisabet var i föreningens tjänst i drygt 20 år och var under denna tid en ovärderlig tillgång för både medlemmar och styrelse. Elisabet gjorde en stor gärning under stambytet 2007-2010 där hon bland annat ensam ansvarade för evakueringsmodulerna. Att hitta rätt boende till varje medlem och få denne nöjd var en bedrift. Hon var vice ordförande under åren 2007-2010 innan hon tog över ordförandeklubban 2011 och höll iden fram till 2017. Elisabet hade ett stort rättspatos och var noga med att behandla alla medlemmar lika. Hon kommer att vara saknad i styrelsens arbete där hon bidrog med kunskap och sin långa erfarenhet i komplicerade frågor. Vi har alla att tacka Elisabet för hennes insatser för föreningen där hon på ett eller annat sätt varit alla oss behjälpliga.



Vår älskade
mamma
farmor och mormor
Svärmor

Elisabet Norgren

* 6 maj 1947
Karlsborg/Kalix
har lämnat oss med
ljust minne bevarat

† 8 januari 2024

Claes och Linda
Ludde, Titti

Malena och Johan
Alexander, Jennifer
Felix och Pamela
Lino

Övrig släkt och vänner

Du finns i våra hjärtan



Enligt Elisabets önskan
äger ingen begravning
rum.

Information

Gårdsfest 2024

Boka in **onsdag 22 maj**, för då bjuder fritidskommittén och styrelsen in till fest!

Festen kommer vara i två delar. Tiderna är inte helt spikade men ungefär mellan kl. 15-18 finns det underhållning till barn och det bjuds på fika, glass till barn och tipspromenad för både stora och små kommer finnas att gå. Efter kl. 18 och till ca 21:30 är underhållningen mer riktad till vuxna.

Vi bjuder på mat och det serveras mellan kl 18-21. Mer information om maten kommer i din brevlåda under april, du kommer att behöva uppge i förhand på antal i ditt hushåll som ska äta.

Inbjudan kommer även sättas upp i entréer och finnas på hemsidan när det mesta är klart.

Hoppas vi ses då!

Expeditionens besöksöppettider

Helgfria tisdagar 18:00-19:00

Helgfria torsdagar 10:00-11:00

Avvikelse kan förekomma vid högtider samt hela juli månad hålls stängd.

Mötesplatsen

För dig som gillar fika och träffa grannar. Varje torsdag kl 14:00 ses vi i lilla stugan i lekparken.

Det är bara dyka upp som du är! Ingen för-anmälan krävs.

Fritidskommittén vill bli fler

Fritidskommittén har under det senaste året minskat och kommer minska ytterligare i antal till nästa schema som börjar i augusti.

Som aktiv i fritidskommittén innebär det att vid bokning av festlokaler och övernattningslägenheter lämna ut nycklar och se över städning. Du får även vara med och planera gårdsfesten.

Hur ofta man har "sin vecka" styrs av antal i gruppen. Just nu är vi sex medlemmar, alltså var 6:e vecka. Och skulle kunna utökas med 3 st. Ersättning för uppdraget betalas ut en gång per år.

För att uppdraget ska passa dig behöver du förstå en smarttelefon, kunna ha ett trevligt "kundbemötande" och vara tillräckligt aktiv för att orka med att göra de uppgifter som beskrivits.

Vänd dig till expeditionen om du är intresserad!

Rätt lägenhetsnummer

Expeditionen och styrelsen får vid upprepade tillfällen det vi anser är fel lägenhetsnummer vid skrivelser eller annan kontakt. Varje lägenhet har två nummer: Föreningens nummer och Skatteverkets.

Föreningens nummer är unikt för din lägenhet och består av 1-3 siffror. Och är det du ska använda dig av med kontakt med styrelsen eller Riksbyggen. Numret finns i bästa fall på utsidan av din lägenhetsdörr, annars kan du ta en titt på den nya digitala informationstavlan i entrén, där står båda numren vid dit namn.

Information

Stölder!

Balco har vid flera tillfällen under byggnadsarbeten förlorat elkablar till fasadhissarna. Förutom det har också en del verktyg blivit stulna i deras containrar. Det är stora belopp som gått förlorat och inneburit en del onödiga avbrott i arbetet. Vanligtvis har medlemmarna ögonen på skaft när det gäller vilka som rör sig i området men i detta fall har ingen rapporterat något till styrelsen. Ingen tycks se när tjuvarna slår till fast det uppenbarligen sker alldeles in till husen.

Om du är vaken någon gång på natten titta då gärna ut över området och ser något misstänkt så ring polisen direkt.

Trafik på cykel- och gångvägar

Cykel- och gångvägar är till för cyklister och gående. **Inte bilar!** Undantag gäller såklart uttryckningsfordon men även fordon med anknytning till byggnationer och reparationer.

I övrigt gäller en hastighetsbegränsning på **10 km/h** över hela området.

Årsstämma!

Måndag **20 maj** hålls årets stämma. Skriv upp datumet i din kalender. Start kl. 19:00 och vi bjuder på fika!

Ytterligare inbjudan kommer.

Extrastämma!

Torsdag den **11 april** hålls en extrastämma som kommer handla om förra årets inkommande motion om att införa individuell varmvattenmätning.

Tid? 19:00 Var? Hjärtpunkt Skiljebo

Dagordning finns i entrén och underlag kommer delas ut i brevlådor.

Är du vår nästa ordförande?

Valberedningen efterlyser en ny ordförande till styrelsen. Som styrelseordförande har du som ansvar att kalla ledamöter och suppleanter till och leda styrelsemöten och se till att det förs protokoll. Du får även skriva "ordförandeordet" till För17:0n.

Läs mer om det i trapphuset.

